



ПРЕЗЕНТАЦИЯ ЖК ЦДС СЕВЕРНЫЙ

Застройщик ЦДС

О ПРОЕКТЕ

На территории развивающегося г. Мурино Ленинградской области расположен новый жилой комплекс **класса-комфорт** под названием **«ЦДС Северный»**. Проект предполагает строительство не просто жилого комплекса, а целого квартала с собственной инфраструктурой, необходимой для полноценной жизни.

Застройщиком масштабного жилого комплекса выступает группа компаний **«ЦДС»** — один из самых крупных и надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

severnij-spb.ru





СРОК СДАЧИ

На сегодняшний день строительство семи корпусов полностью завершено, они введены в эксплуатацию.

Для остальных корпусов застройщик запланировал следующие сроки:

- Корпуса 8, 9 будут сданы в 3 квартале 2022 года.
- Корпус 10 — в 4 квартале 2022 года.
- Корпуса 11 и 12 — в 4 квартале 2023 года.

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Двор без машин
- ▶ Детский сад и школа
- ▶ Чистовая отделка в 4 вариантах
- ▶ Собственная инфраструктура
- ▶ Благоустроенные дворы
- ▶ Подземный паркинг





О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Группа компаний «ЦДС» известна не только на строительном рынке Санкт-Петербурга и Ленинградской области, но и является одним из крупнейших застройщиков нашей страны.

Свой путь компания начала в далеком 1999 году. Сегодня «ЦДС» — девелопер и строительная компания полного цикла, главной миссией которой является возведение доступного и комфортного жилья различных сегментов. На сегодняшний день в портфеле компании более четырех миллионов квадратных метров успешно сданной жилой недвижимости.

ПРЕИМУЩЕСТВА «ЦДС»

01

СТРОИТЕЛЬСТВО ЦЕЛЫХ
МИКРОРАЙОНОВ С
ПОЛНОЦЕННОЙ
ИНФРАСТРУКТУРОЙ

02

БОЛЬШИЕ ОБЪЕМЫ ПОЗВОЛЯЮТ
ЗАСТРОЙЩИКУ ПОЛУЧАТЬ
ЛУЧШИЕ ЦЕНЫ У ПОСТАВЩИКОВ

03

ЯВЛЯЕТСЯ ЧЛЕНОМ САНКТ-
ПЕТЕРБУРГСКОЙ ТОРГОВО-
ПРОМЫШЛЕННОЙ ПАЛАТЫ

04

ЦДС — МНОГОКРАТНЫЙ ПРИЗЕР
И ОБЛАДАТЕЛЬ ПРЕСТИЖНЫХ
НАГРАД В ОБЛАСТИ
СТРОИТЕЛЬСТВА.

05

СОСТОИТ В ПАРТНЕРСТВЕ С
ВЕДУЩИМИ БАНКАМИ РОССИИ

06

САМОСТОЯТЕЛЬНО
ПРОЕКТИРУЕТ, СТРОИТ И
КОНТРОЛИРУЕТ КАЖДЫЙ ЭТАП
ВОЗВЕДЕНИЯ СВОИХ ОБЪЕКТОВ

РАСПОЛОЖЕНИЕ

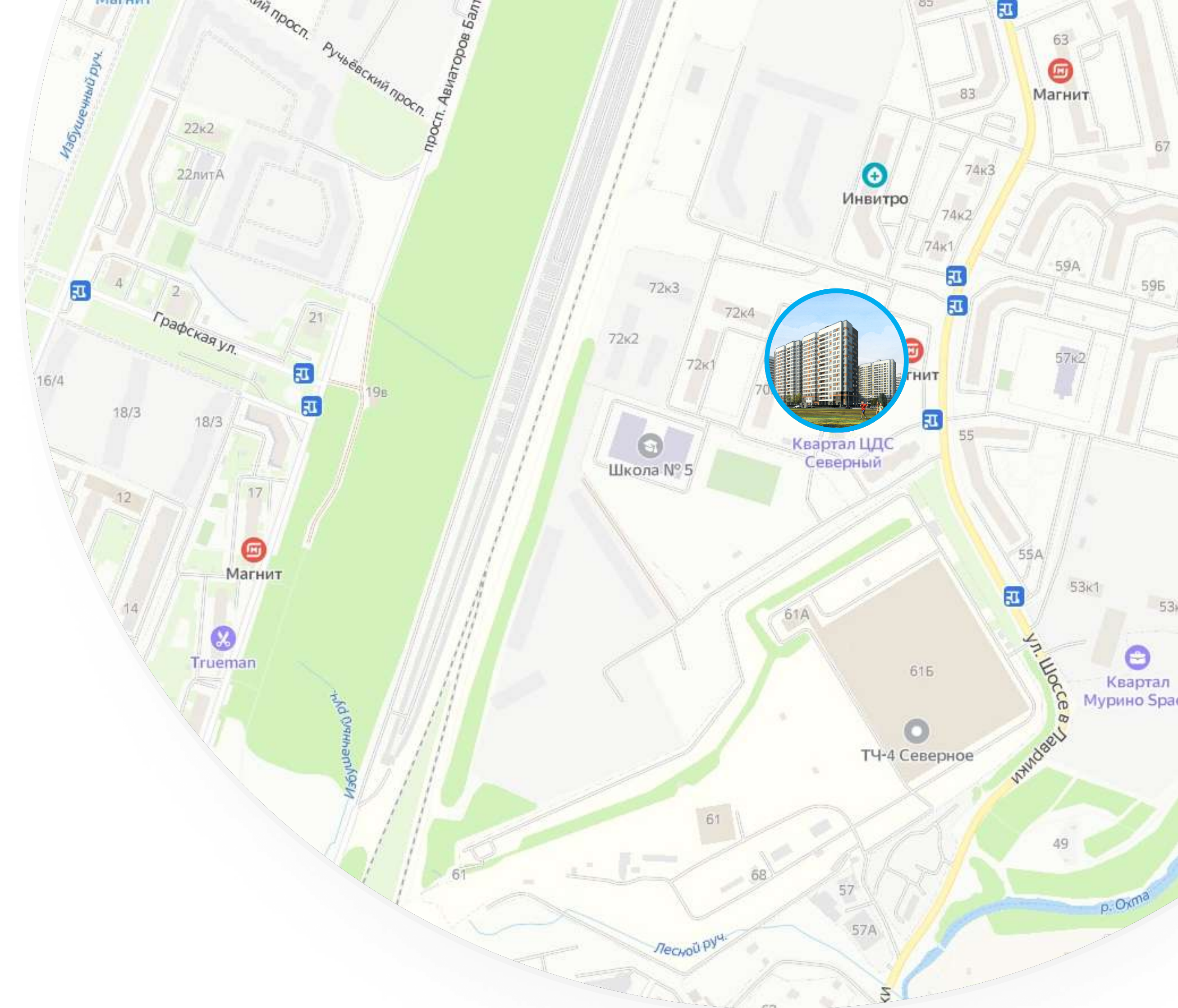
Ближайшая станция метрополитена «**Девяткино**» расположена в **15 минутах** ходьбы. При желании это расстояние можно преодолеть, воспользовавшись наземным общественным транспортом.



Буквально в 250 метрах от ЖК расположена остановка наземного общественного транспорта.



Собственников квартир с личным авто порадует близкое расположение **КАД**. Одна из главных транспортных артерий проходит в полутора километрах от комплекса.





severniiy-spb.ru

ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ Удачная локация в непрерывно развивающемся районе обеспечивает жителям **«ЦДС Северный»** доступ к объектам социально-бытовой инфраструктуры, без учета собственной. В шаговой доступности крупные сетевые супермаркеты, отделение детской поликлиники, аптеки и заведения общественного питания.
- ▶ В полутора километрах от ЖК **«ЦДС Северный»** раскинулся крупный лесной массив, что обеспечивает довольно благоприятную для проживания экологическую обстановку. Любителей длительных прогулок и активного отдыха на свежем воздухе порадует близкое расположение популярных курортов - «Охта Парк» и «Зубровник» . Также полюбоваться красотой природы можно, отправившись на Кавголовские озера.