



ПРЕЗЕНТАЦИЯ АРИСТОКРАТ

Застройщик **Балтийская коммерция**

О ПРОЕКТЕ

ЖК «Аристократ» - современный комплекс **элит-класса**. Он расположен в Петроградском районе Санкт-Петербурга по улице Малая Зеленина, дом 1/22. Проект спроектирован по принципу «закрытого двора» для обеспечения безопасности владельцев и поддержания благоприятной обстановки.

Архитектура здания отсылает к особенностям Петербургского стиля 19-20 столетия. На нижних этажах в облицовке присутствуют натуральные камни.



aristokrat.novostroy-spb.com



СРОК СДАЧИ

Дом сдан в эксплуатацию во II квартале 2016 года.

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Пешая доступность до метро
- ▶ Благоустроенный внутренний двор
- ▶ Уникальный архитектурный проект
- ▶ Квартиры с предчистовой отделкой
- ▶ Подземная парковка
- ▶ Район с развитой инфраструктурой

aristokrat.novostroy-spb.com





aristokrat.novostroy-spb.com

О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Застройщик **«Балтийская коммерция»** – группа компаний, которая начала свою деятельность в 1997 году. За годы работы компания создала себе безупречную деловую репутацию на рынке Санкт-Петербурга. Компания ведет строительство жилых и коммерческих объектов, а также занимается реставрацией и реконструкцией зданий.

ПРЕИМУЩЕСТВА «БАЛТИЙСКАЯ КОММЕРЦИЯ»

01

Устойчивая деловая репутация

02

Уникальные архитектурные проекты

03

Функции заказчика, инвестора, застройщика

04

Использование современных технологий

05

Досрочная сдача домов в эксплуатацию

06

Удобное расположение комплексов

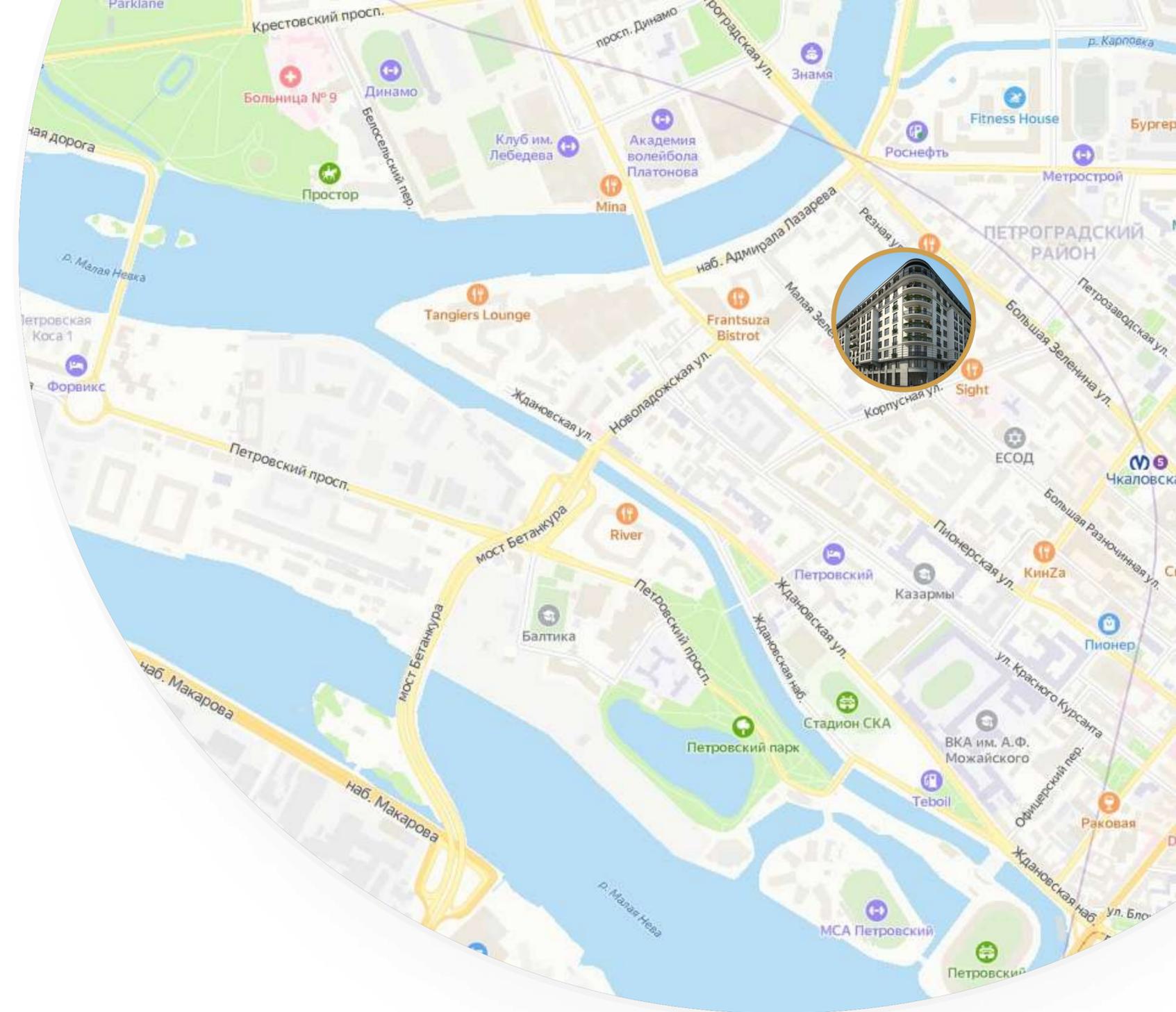
РАСПОЛОЖЕНИЕ



В пешей доступности находится станция метро «Чкаловская» (примерно **8 минут пешком**).



До метро «Спортивная» и «Крестовский Остров» примерно **10-12 минут** на транспорте. Недалеко от дома расположены остановки общественного транспорта.





aristokrat.novostroy-spb.com

ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ ЖК «**Аристократ**» построен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности несколько детских садов, школа, поликлиника и много магазинов, кафе и ресторанов. У станции метро «Чкаловская» работают ТЦ «Чкаловский» и «Пионер».
- ▶ Для прогулок подходят зеленые массивы **Крестовского острова** и **Петровский парк**.