



ПРЕЗЕНТАЦИЯ ЖК АРТХАУС

Застройщик **Красная Стрела**

О ПРОЕКТЕ

ЖК «АртХаус» представляет собой 7-этажный дом **бизнес-класса** в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга.

Архитектурная концепция разработана по индивидуальному проекту Михаила Мамошина и выполнена в стиле северного модерна и классики. В отделке фасадов использован гранит, кирпич, медь, ковка. Здание имеет П-образную форму. В доме имеются две парадные, в которых предусмотрен общий вход через лобби.

Первый этаж предусмотрен под коммерческие помещения с отдельными входами.

art-haus.novostroy-spb.com





СРОК СДАЧИ

Дом сдан в 2020 году и насчитывает 72
квартиры.

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Комплекс бизнес-класса
- ▶ Сад на крыше
- ▶ Уникальная архитектура
- ▶ Историческая часть города
- ▶ Возможность объединения квартир
- ▶ Подземный паркинг

art-haus.novostroy-spb.com





art-haus.novostroy-spb.com

О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Застройщик **«Красная Стрела»** является брендом известной строительной компании **«АндВас»**. Компания начала работу с 1990 года в качестве генерального подрядчика. Застройщиком реализовано 112 проектов на рынке жилищного и промышленного строительства. Компания возводит объекты в Санкт-Петербурге, Ленинградской и Московской областях, Мурманске и Таллинне.

ПРЕИМУЩЕСТВА «КРАСНАЯ СТРЕЛА»

01

За 2020 год введено в
эксплуатацию 37 758 кв. м. жилья

02

В Санкт-Петербурге сдано 13 159
кв. м.

03

Экспертный рейтинг В+

04

Реализовано 112 проектов

05

Более 29 лет на рынке

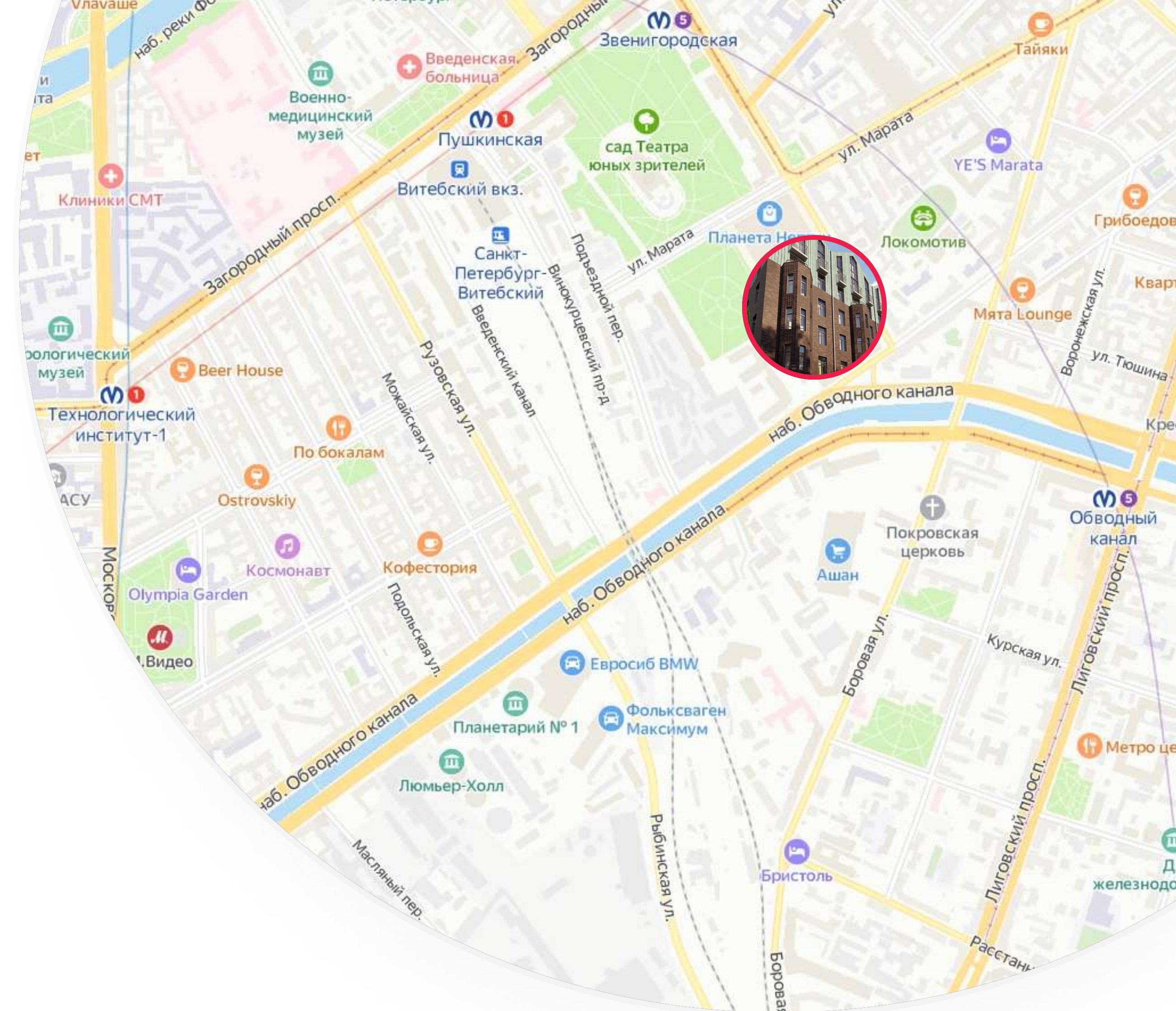
06

Полный цикл строительства

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Жилой комплекс расположен на расстоянии 500 метров от станции метро **«Звенигородская»**. Рядом с комплексом находится остановка общественного транспорта **«Улица Марата»**. Здесь проходит маршрутка №124. Она проезжает от станции метро «Приморская» до улицы Марата. Также здесь проходит трамвай №16. Он идет от Мгинской улицы до площади Стачек.

На личном транспорте доехать до ЖК **«АртХаус»** возможно из любой точки города. От Гостиного двора до комплекса можно добраться за 8-10 минут. От аэропорта **«Пулково»** время в пути составит 30-40 минут.





art-haus.novostroy-spb.com

ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ Инфраструктура района хорошо развита. В шаговой доступности от дома расположены три школы, три детских сада, магазины, поликлиника для взрослых и для детей.
- ▶ Рядом с ЖК расположено много театров, памятников искусства и культуры. Жители района смогут насладиться живописными улицами с исторической застройкой, красотой Багратионовского сквера, садом Театра Юных Зрителей. Для прогулок отлично подойдет набережная Обводного канала. В шаговой доступности находятся разнообразные кафе, физкультурно-оздоровительный центр с бассейном, торговые центры и театры: Невский, ТЮЗ имени Брянцева и Большой Драматический, новая сцена МДТ.