



ПРЕЗЕНТАЦИЯ AVENUE APART НА ДЫБЕНКО

Застройщик Р-ФИКС

О ПРОЕКТЕ

AVENUE APART на **Дыбенко** — это современный комплекс апартаментов **класса комфорт**, расположившийся в Невском районе Северной столицы. Проект дает потенциальным покупателям уникальную возможность приобретения собственного жилья с сервисом отелей мирового уровня.

Застройщиком проекта выступает петербургская компания **Р-ФИКС**, входящая в состав крупного холдинга **E3 Group**.

Проект представлен одним жилым корпусом высотой в 18 этажей.

apart-dybenko.ru





СРОК СДАЧИ

Полная сдача объекта и ввод в эксплуатацию
запланирован застройщиком на 3 квартал 2023
года.

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Крупнейшая сеть апарт-отелей Петербурга
- ▶ Метро «Улицы Дыбенко» в 15 минутах
- ▶ Отделка и меблировка под ключ
- ▶ Доступны сервисные службы
- ▶ Тренажерный зал и зона коворкинга
- ▶ Доходные программы для инвесторов

apart-dybenko.ru





О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Профессиональный путь строительной компании **Р-ФИКС** начался в 2015 году в Петербурге. Компания является частью крупного холдинга с широко разветвленной структурой **E3 Group**. Юридическое лицо Р-ФИКС было организовано для оказания консультационных услуг по вопросам коммерческой деятельности и управления.

ПРЕИМУЩЕСТВА «Р-ФИКС»

01

8 лет профессиональной
деятельности

02

Сотрудничество с крупнейшими
банками

03

Успешное завершение ЖК «Ижора
парк»

04

Комплексный подход от
строительства до управления

05

Застройщик применяет
проверенные профильные
технологии

06

Строгое соблюдение
строительных норм и правил

РАСПОЛОЖЕНИЕ

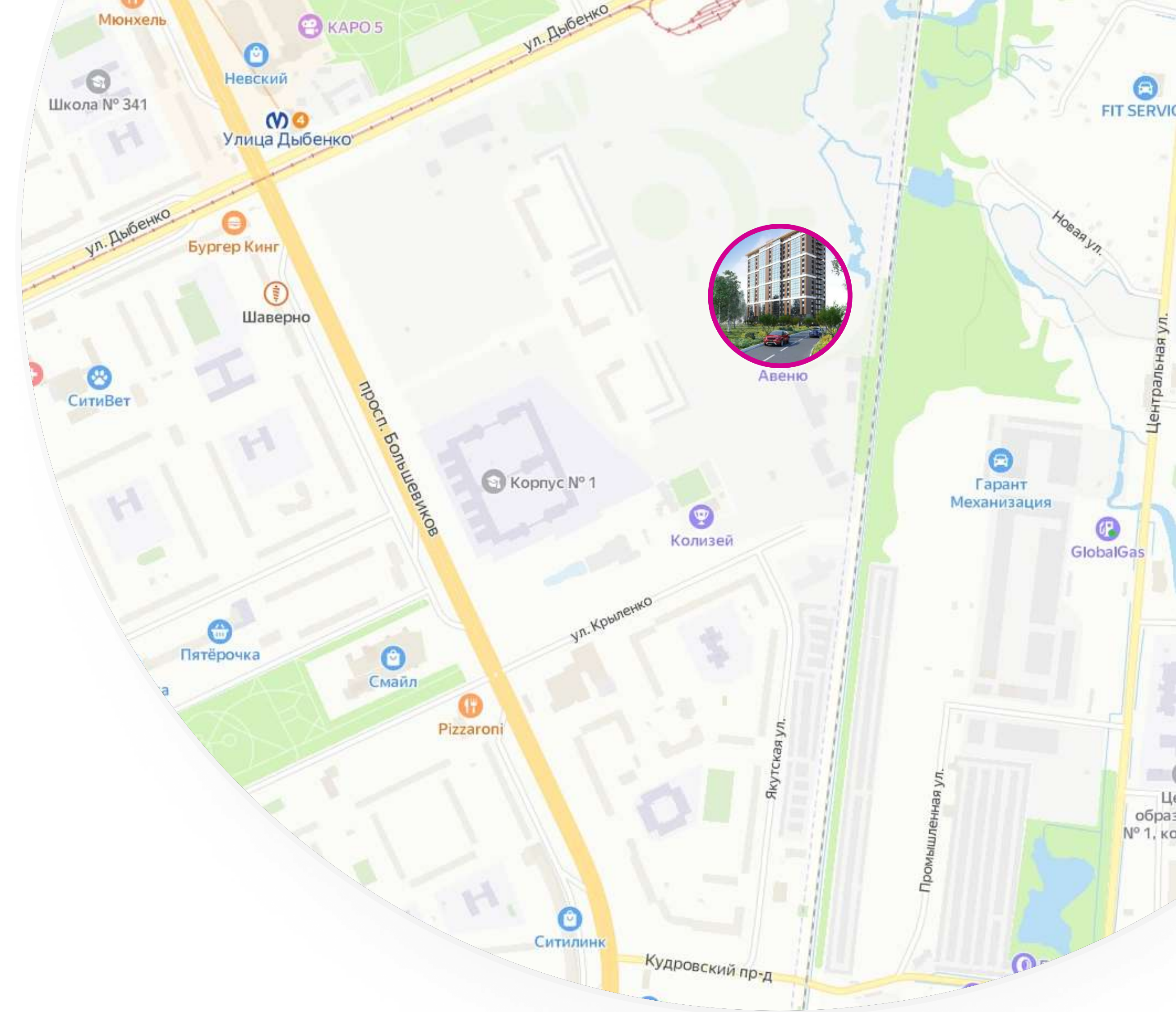
Собственники апартаментов с личным авто могут воспользоваться улицей Дыбенко, проспектом Большевиков, улицами Центральная и Ленинградская. На расстоянии **8 километров** от комплекса есть выезд на **КАД**.



До **Невского проспекта** можно добраться за **15 минут**.



Ближайшая станция метрополитена «**Улица Дыбенко**» располагается в шаговой доступности от комплекса. Дорога до центра на общественном транспорте отнимет не более получаса.





apart-dybenko.ru

ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ Собственники апартаментов **AVENUE APART на Дыбенко** смогут, не покидая территории комплекса посетить тренажерный зал, Coworking и Chillout зоны. Также на первом этаже есть аптека, работающая в круглосуточном режиме, магазин и ресторан.
- ▶ Апартамент-отель окружен всеми необходимыми объектами социальной инфраструктуры. В шаговой доступности большой выбор образовательных учреждений среднего и дошкольного образования, отделения крупных банков, почта и сетевые супермаркеты.