



# ПРЕЗЕНТАЦИЯ

## ЖК Б-57

Застройщик **КВС**

# О ПРОЕКТЕ

---

ЖК «Б 57» — клубный дом **бизнес-класса**, реализованный ГК «КВС» в Московском районе Санкт-Петербурга. Объект возведен на участке площадью 1 800 м<sup>2</sup>.

ЖК состоит из одного девятиэтажного корпуса, возведенного в соответствии с **кирпично-монолитной** технологией строительства.

В холлах осуществлена дизайнерская отделка в классическом стиле. В подъездах установлены современные лифты, обустроены зоны ожидания, помещения для хранения колясок и личных вещей.



[b-57.novostroy-spb.com](http://b-57.novostroy-spb.com)



# СРОК СДАЧИ

---

Здание введено в эксплуатацию в I квартале 2022 года.

# ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Квартиры бизнес-класса
- ▶ Декорированные фасады
- ▶ Панорамное остекление балконов
- ▶ Благоустроенные дворы
- ▶ Коммерческие помещения на 1 этаже
- ▶ Парк Победы в шаговой доступности

[b-57.novostroy-spb.com](http://b-57.novostroy-spb.com)





[b-57.novostroy-spb.com](http://b-57.novostroy-spb.com)

# О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Клубный дом «Б 57» — один из множества успешных проектов инвестиционно-строительной компании «КВС».

Компания «КВС» основана в **2003 году**. Первоначальная ориентированность организации — субподрядные работы по установке кровельных конструкций, внутренней отделке и кирпичной кладке.

В 2005 году застройщик впервые приступил к реализации проектов по проектированию и строительству недвижимости жилой направленности. В 2014 году произошла реорганизация структурных подразделений — они были объединены в Группу компаний «КВС».

# ПРЕИМУЩЕСТВА «КВС»

01

Диплом губернатора Петербурга  
за развитие строительного  
комплекса

02

Член Ассоциации риелторов  
Санкт-Петербурга и ЛО

03

Платиновый партнер  
«Сбербанка», стратегический  
партнер «ВТБ»

04

ТОП-20 застройщиков Санкт-  
Петербурга по объемам  
строительства

05

Свыше 2 000 000 квадратных  
метров сдано

06

Более 20 000 семей получили  
жилье

# РАСПОЛОЖЕНИЕ

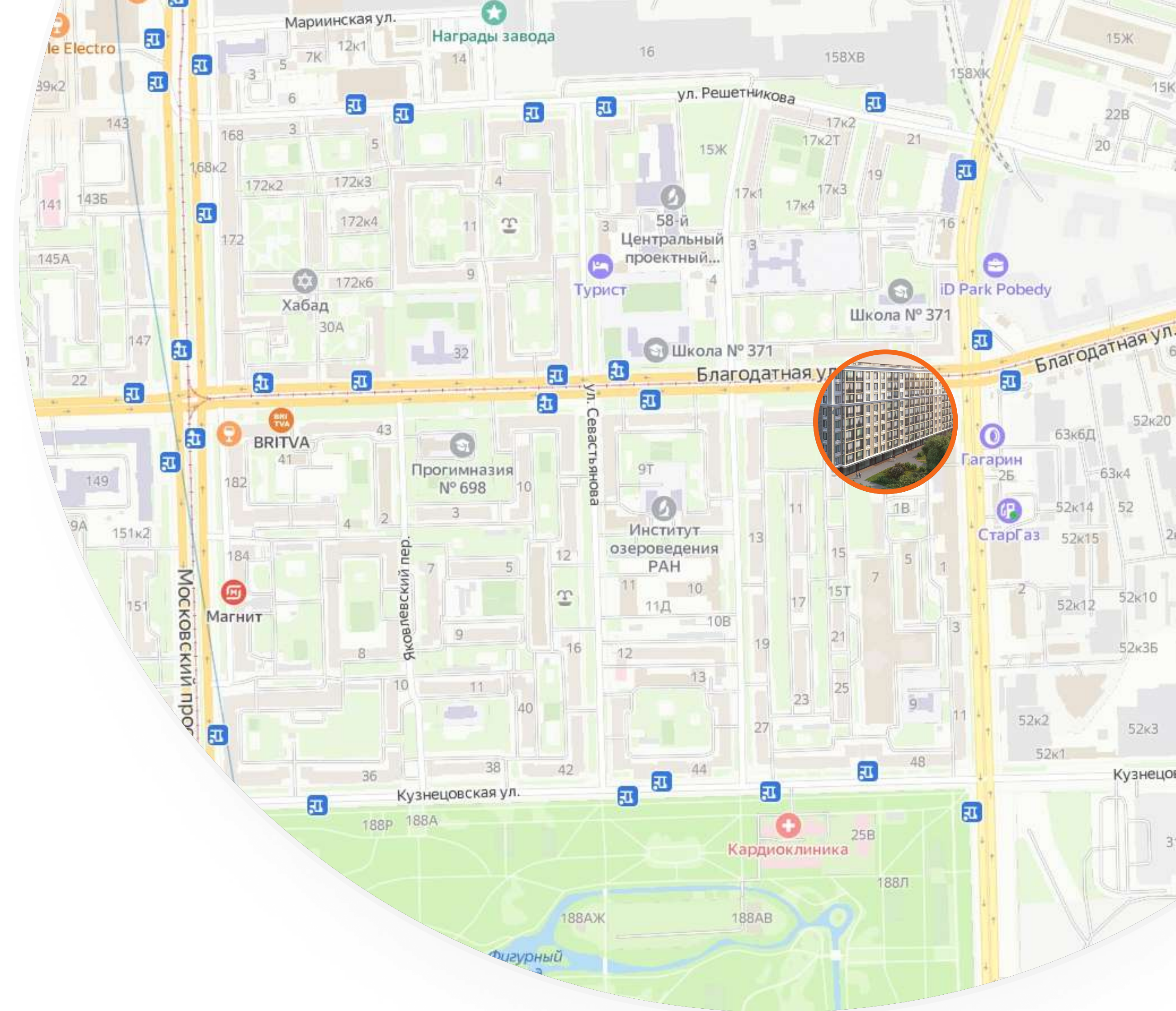


Ближайшие остановки общественного транспорта находятся в пару минут ходьбы от комплекса. Станции метро «Электросила» и «Парк Победы» — в **12-15 минутах** ходьбы.



Владельцы личного автотранспорта могут без проблем попасть в нужные локации Петербурга и Ленинградской области с помощью таких транспортных магистралей как Витебский и Московские проспекты, Благодатная улица.

Съезд на **ЗСД** находится в **2 километрах** от дома, на **КАД** — в **6 километрах**.





# ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ На первом этаже жилого корпуса размещены 11 коммерческих помещений, в которых работают магазины, аптека, кафетерий, объекты бытовой направленности.
- ▶ Инфраструктура Московского района развита. Рядом с ЖК есть детские сады, средние школы, спортивные секции, городская поликлиника, отделения банков и почты, магазины и кафе. Торгово-развлекательные центры «Радуга» и «Карусель» расположены в 10-12 минутах пешего хода.
- ▶ Жилой комплекс «**Б 57**» находится в озелененном районе. В 350 метрах от объекта расположен парк Победы — идеальное место для прогулок и отдыха.

b-57.novostroy-spb.com