



ПРЕЗЕНТАЦИЯ ЦАРСКАЯ СТОЛИЦА

Застройщик **Эталон**

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс **«Царская столица»** – это современный комплекс комфорт-класса в центре Санкт-Петербурга, расположенный на улице Кременчугская. Застройщиком комплекса является **«Группа Эталон»**.

В эксплуатацию сдано 15 кирпично-монолитных корпусов. Дома имеют от 7 до 12 этажей и площадь квартир от 34,9 до 111 кв. м. На территории комплекса, также имеется открытый и подземный паркинг.

Архитектура зданий воплощает современные решения и городской стиль. Дворы домов имеют закрытый тип. В подъездах предусмотрены помещения для колясок и консьержа.





СРОК СДАЧИ

На сегодняшний день ЖК **«Царская столица»** **ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВ** и введен в эксплуатацию.

tsarskaya-stolitsa.novostroy-spb.com

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Комплекс сдан
- ▶ 10 минут до метро «Пл. Восстания»
- ▶ Внутреннее благоустройство
- ▶ Дворы закрытого типа
- ▶ Развитая инфраструктура
- ▶ Подземный паркинг

tsarskaya-stolitsa.novostroy-spb.com





О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Группа «**Эталон**» основана в 1987 г. Крупная компания, имеющая 35-летний опыт в сфере строительства. Ввела в эксплуатацию 8 млн. кв. м. В штате компании числится более 4 тысяч сотрудников, реализованы объекты недвижимости в 59 городах страны.

tsarskaya-stolitsa.novostroy-spb.com

ПРЕИМУЩЕСТВА «ЭТАЛОН»

01

Сдано 179 домов в 55 жилых комплексах

02

Строительство в установленные сроки

03

35 лет успешной работы в России

04

Благоустройство территорий

05

Введено в эксплуатацию 8 млн. кв. м.

06

Качественная отделка квартир

РАСПОЛОЖЕНИЕ



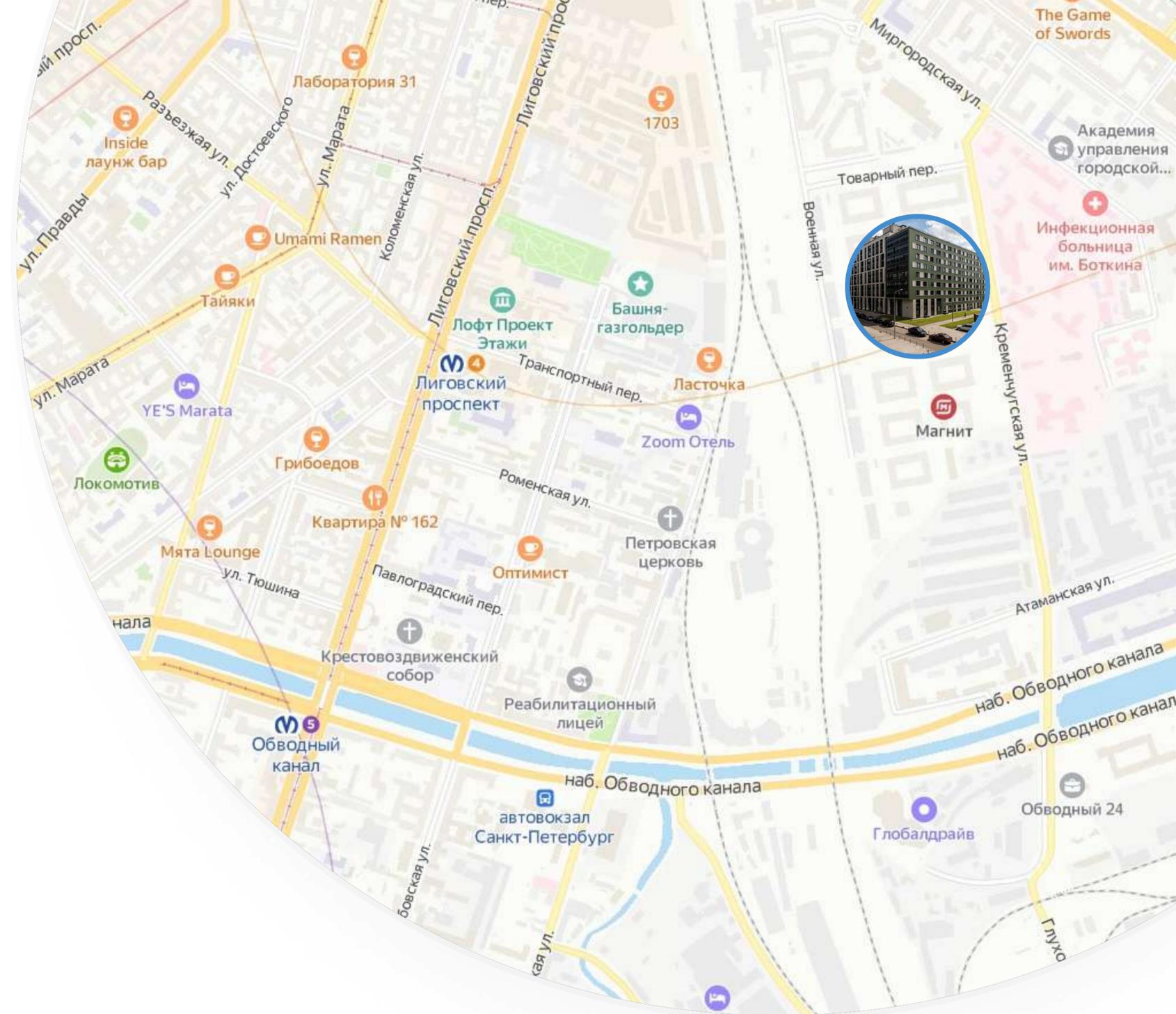
От станции метро «**Лиговский Проспект**» можно доехать на автобусе №65 до остановки «Полтавская». Время в пути составит 30 минут.



От станции метро «**Площадь Восстания**» до ЖК «**Царская столица**» можно добраться пешком, время в пути составит около **10 минут**.



Добраться на машине до жилого комплекса от «Площади Восстания» можно двигаясь по улице Восстания, затем свернув на улицу Гончарную, после на улицу Полтавскую и улицу Миргородскую, и проехав 150 метров по улице Кременчугской. Время, занимаемое в пути, составит 15 мин.



ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ В ЖК «Царская столица» расположены супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит», а также аптеки, стоматологии, парикмахерские, кафе, салоны красоты, спортивные комплексы и детские сады. В 7 минутах езды находится ТРЦ «Галерея», «РГПУ им. А. И. Герцена». В 10 минутах ходьбы расположена школа №169, в 14 минутах ходьбы – больница им. доктора Гааза.
- ▶ В 7 минутах ходьбы расположен Федоровский собор. До набережной Обводного канала 8 минут пешей прогулки. В 5 минутах езды находятся Невский и Лиговский проспекты. В 14 минутах ходьбы – Митрополичий сад, Александро-Невская лавра и Троицкий собор.

tsarskaya-stolitsa.novostroy-spb.com