



ПРЕЗЕНТАЦИЯ ЖК ДОБРЫНЯ 2

Застройщик **Стоун**

О ПРОЕКТЕ

ЖК «Добрыня 2» — объект эконом-класса, возведенный ГК «Стоун» в Пушкинском районе Санкт-Петербурга.

Комплекс «Добрыня 2» состоит из одного четырех секционного корпуса высотой 11 этажей, возведенного в соответствии с монолитной технологией строительства. Общая площадь дома — 9289 кв.м.

Фасады здания обладают высоким классом энергоэффективности и оформлены в бело-зеленых тонах. В подъездах установлены современные лифты, на первых этажах обустроены комнаты для консьержей.

dobrynya-2.novostroy-spb.com





СРОК СДАЧИ

Ввод объекта в эксплуатацию осуществлен в IV квартале 2019 года.

dobrynya-2.novostroy-spb.com

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Дом сдан
- ▶ Энергоэффективный фасад
- ▶ Единое остекление балконов и лоджий
- ▶ Собственная котельная
- ▶ Благоустроенные дворы
- ▶ Подземный паркинг

dobrynya-2.novostroy-spb.com





dobrynya-2.novostroy-spb.com

О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Жилой комплекс **«Добрыня 2»** — один из успешно реализованных проектов ГК **«Стоун»**.

Строительная организация **«Стоун»** основана в 1995 году. Ее первым проектом стала достройка объекта — кооперативного дома в Санкт-Петербурге.

Сегодня **«Стоун»** — группа компаний, функционирующая во всех сегментах рынка недвижимости.

ПРЕИМУЩЕСТВА «СТОУН»

01

Качество строительства на
высшем уровне

02

Использование современных
технологических решений

03

Компания создаёт безопасную и
удобную среду

04

Устойчивая деловая репутация

05

Уникальные архитектурные
проекты

06

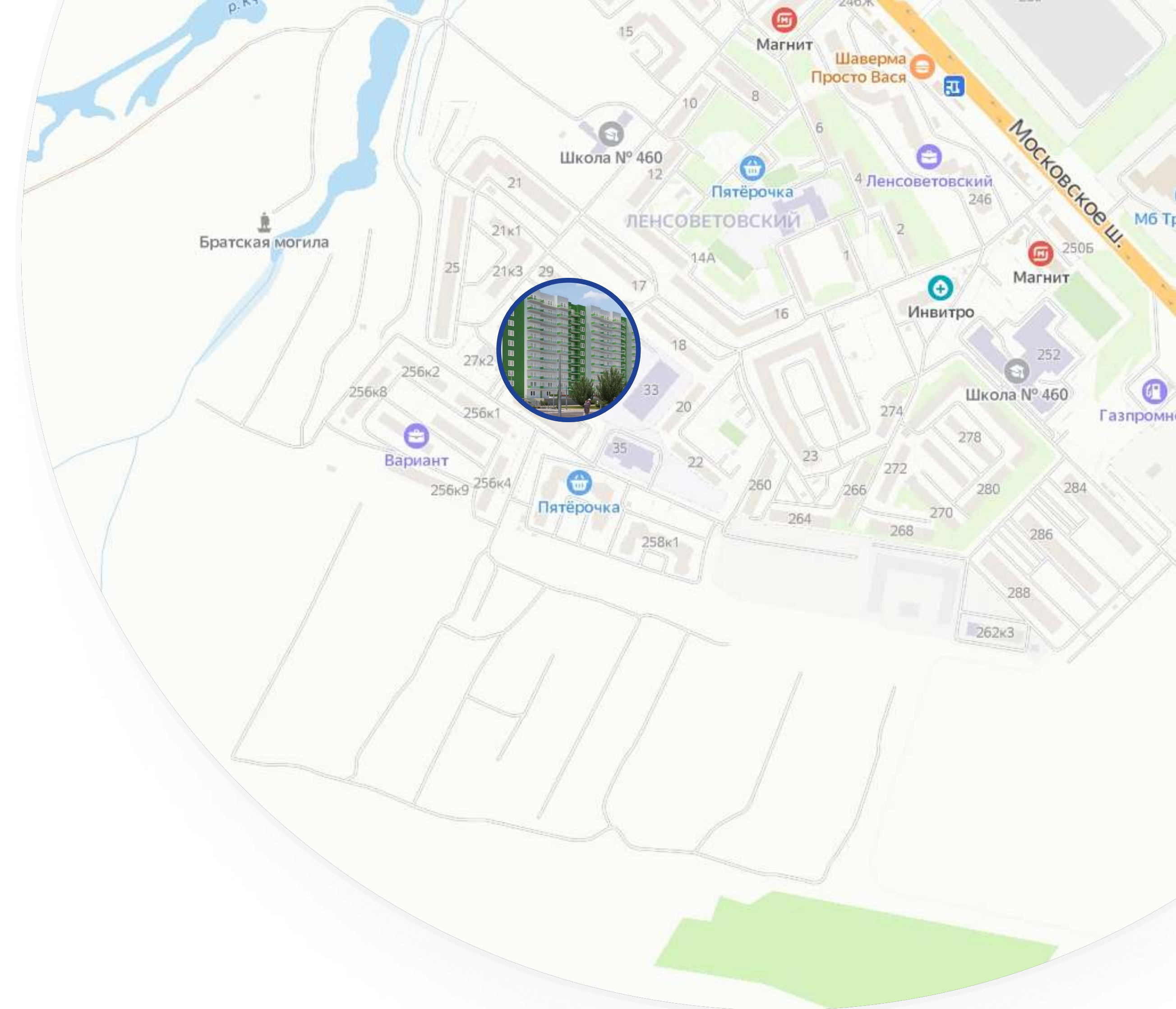
Полный цикл работ

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Добраться до территории ЖК «Добрыня 2» можно на автобусах и маршрутках, курсирующих от станций метро «Шушары» (15 минут в пути), «Купчино» (19 минут), «Звездная» (20 минут). Остановка общественного транспорта находится в 7 минутах ходьбы от комплекса.



В распоряжении владельцев личного автотранспорта — **Московское шоссе**, расположенное в 8 минутах от ЖК. Кольцевая автомобильная дорога проходит в 7,5 километрах от комплекса.



ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ На первых этажах жилого корпуса размещены коммерческие помещения: магазины, кафе, аптеки, салон красоты и другие объекты социально-бытовой направленности.
- ▶ В непосредственной близости от жилого комплекса «Добрыня 2» работают детские сады №24 и 460, средняя школа №460, центр развития «Grow Up», почтовое отделение, отделение «Сбербанка», супермаркеты «Магнит» и «Дикси», небольшие продуктовые и хозяйственные магазины, кафетерии. Муниципальная поликлиника расположена в 3 км от объекта — в жилом массиве «Славянка».

dobrynya-2.novostroy-spb.com