



ПРЕЗЕНТАЦИЯ GLORAX CITY ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ

Застройщик **Glorax**

О ПРОЕКТЕ

ЖК «**Glorax City Василеостровский**» - современный жилой комплекс **бизнес-класса**, расположенный в Василеостровском районе Санкт-Петербурга по адресу Невская губа, квартал 5. Комплекс представляет собой десятый квартал в составе проекта **Golden City** на берегу Финского залива.

Архитектурой проекта занималось архитектурное бюро А.Лен. Силуэт здания яркий и запоминающийся за счет золотых акцентов на башнях. Облицовка фасадов выполнена из керамогранита и будет дополнена фасадной подсветкой.

glorax-city-vasileostrovskii.novostroy-spb.com





СРОК СДАЧИ

Срок сдачи объекта в эксплуатацию назначен на 4 квартал 2024 года.

glorax-city-vasileostrovskii.novostroy-spb.com

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Комплекс бизнес-класса
- ▶ Уникальная архитектура
- ▶ Закрытая территория
- ▶ Система «Умный дом»
- ▶ Продуманное благоустройство территории
- ▶ Подземный паркинг

glorax-city-vasileostrovskii.novostroy-spb.com





О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Компания **Glorax** была основана в 2014 году в Санкт-Петербурге. За 8 лет стала одной из крупнейших строительных компаний России и девелоперов нового формата.

Основное направление деятельности организации – мультиформатный девелопмент. Glorax строит жилые комплексы, коммерческие объекты и объекты социальной инфраструктуры.

Застройщик осуществляет свою деятельность в Санкт-Петербурге, Москве и Московской области. В портфеле фирмы почти 2,5 миллиона квадратных метров.

glorax-city-vasileostrovskii.novostroy-spb.ru

ПРЕИМУЩЕСТВА «GLORAX»

01

8 лет на рынке недвижимости

02

Ведет строительство школ и детских садов

03

35 наград международных и российских

04

Построено 2,5 млн. кв.м.

05

Сданы в эксплуатацию 23 дома

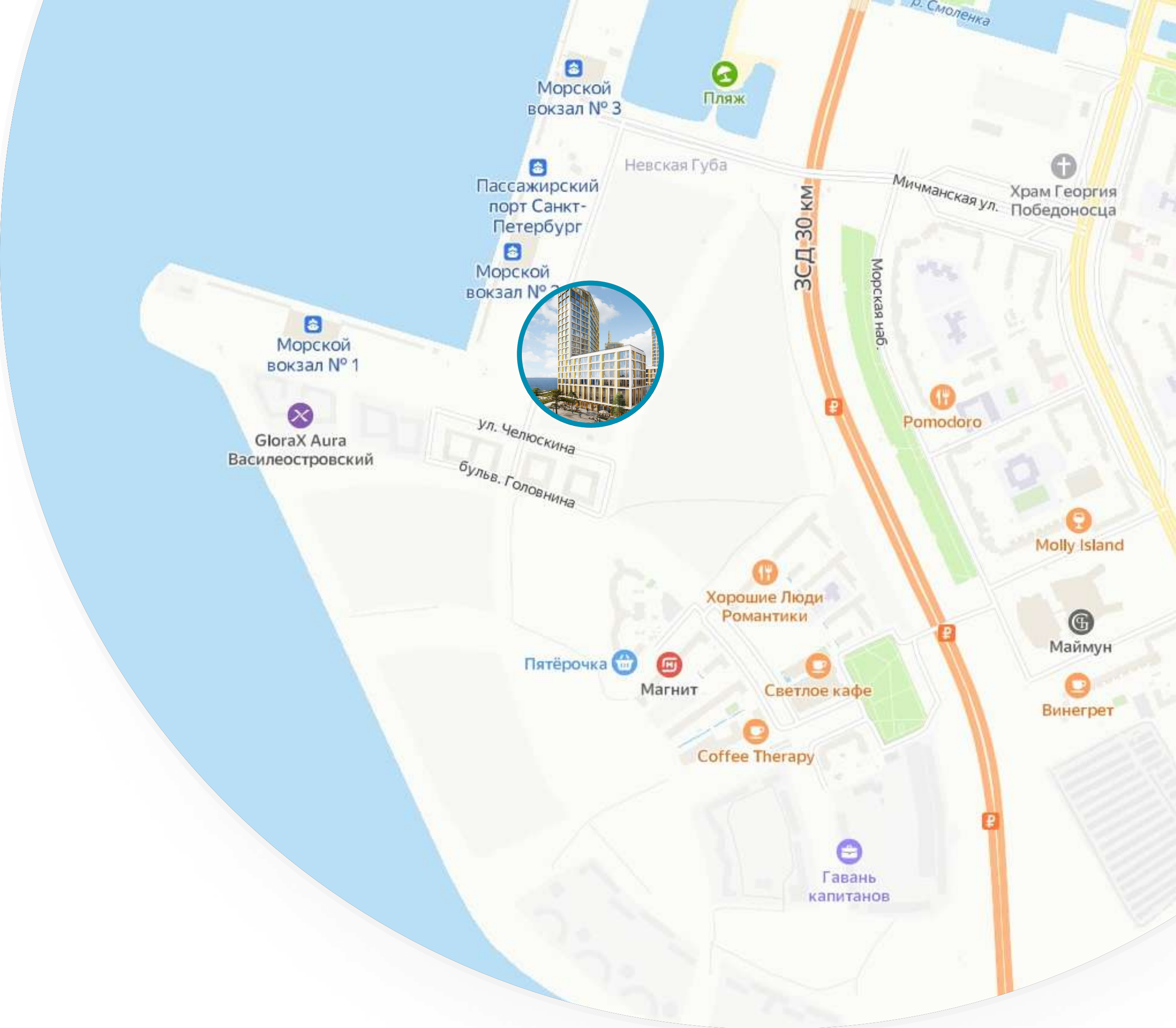
06

Мультиформатный девелопер

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Добраться до ЖК можно на общественном транспорте. Ближайшие станции **метро - Приморская** (22 минуты на транспорте), **Василеостровская** (31 минута на транспорте) и **Спортивная** (31 минута на транспорте).

Владельцы личных автомобилей могут доехать до комплекса с помощью **ЗСД**. Съезд расположен в 15 минутах от комплекса.





ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ Застройщик планирует создать собственную инфраструктуру на территории комплекса. Первые этажи домов будут отданы под коммерческие помещения. Здесь откроются кафетерии, булочные, рестораны, аптеки, салоны красоты и многое другое.
- ▶ Инфраструктура в Василеостровском районе развитая. Есть несколько школ и детских садов. До ближайшей школы с бассейном 5 минут пешком. В районе работают больница, поликлиника, частная клиника, травмпункт и аптеки.

glorax-city-vasileostrovskii.novostroy-spb.ru