



ПРЕЗЕНТАЦИЯ ЖК GRONA LUND

Застройщик **Bonava**

О ПРОЕКТЕ

ЖК **Grona Lund** — это не просто современный комплекс комфорт-класса, а целый микрорайон с зелеными кварталами и собственной инфраструктурой, расположившийся среди живописной природы Всеволожска. Площадь участка под строительство составляет 20 гектар.

Застройщиком уникального проекта выступает компания **Bonava**.

Проект представлен 33 малоэтажными жилыми корпусами высотой 6 этажей.

Строительство ведется в 7 очередей с применением шведской технологии каркасного строения.

grona-lund.novostroy-spb.com





СРОК СДАЧИ

Часть корпусов сдана и введена в эксплуатацию.
Полное завершение строительства
запланировано на 4 квартал 2024 года.

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Собственный детский сад
- ▶ Подъемники и пандусы для маломобильных групп населения
- ▶ Квартиры с собственным участком земли на первых этажах
- ▶ Индивидуальные кладовые для хранения сезонных вещей
- ▶ Система принудительной вытяжной вентиляции для поддержания оптимального микроклимата
- ▶ Локация среди нетронутой природы и зелени

grona-lund.novostroy-spb.com





grona-lund.novostroy-spb.com

О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Компания **Bonava**, являющаяся частью международного холдинга **NCC**, начала свою деятельность в далеком 1930 году. География работы застройщика представлена Швецией, Данией, Норвегией, Германией, Латвией и Эстонией. В России девелопер строит объекты на территории Северной столицы и Ленинградской области с 2016 года.

ПРЕИМУЩЕСТВА «BONAVA»

01

Более 500 успешно завершённых проектов на территории России

02

Более 2000 квалифицированных сотрудников

03

Ежегодный оборот компании достигает 1,4 миллиарда евро

04

Bonava — обладатель сертификата GREEN ZOOM

05

Сотрудничество с ведущими банками России

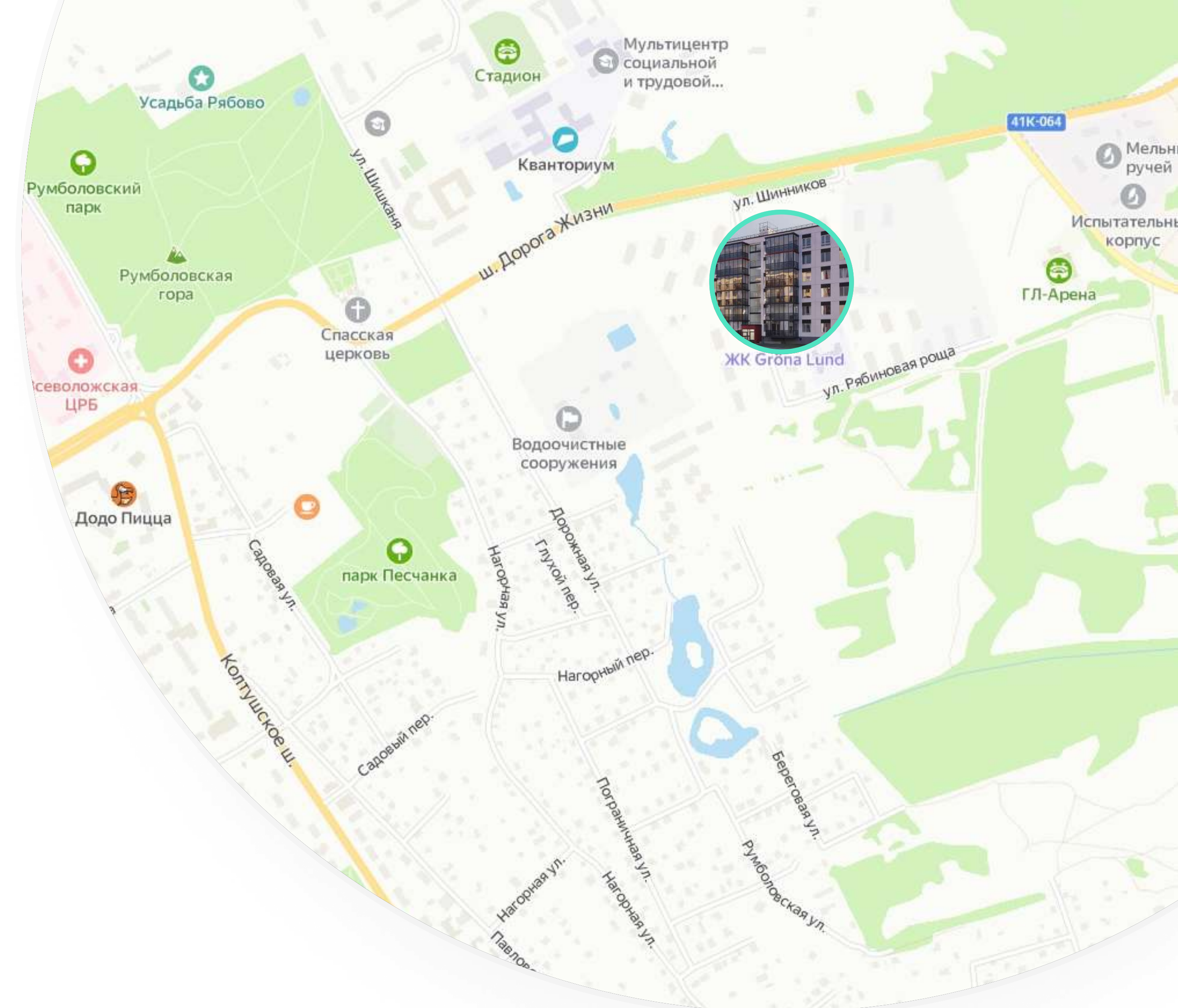
06

Применение передовых технологий и инновационных инженерных систем

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Остановка автобусов и маршрутных такси находится прямо через дорогу от нового ЖК. Отсюда можно добраться до станции метрополитена **«Ладожская»** или железнодорожной платформы **«Всеволожская»**, от которой ходят скоростные электропоезда да **Финляндского вокзала**.

Автомобилисты могут воспользоваться Дорогой Жизни или Рябовским шоссе. В 11 километрах от ЖК проходит **КАД**.





grona-lund.novostroy-spb.com

ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ На территории комплекса застройщик предусмотрел все необходимые объекты для решения ежедневных задач. В ЖК функционирует детский сад на 240 воспитанников, спортивный комплекс, аптеки и магазины.
- ▶ Помимо собственной инфраструктуры можно воспользоваться всеми необходимыми социальными объектами в центре Всеволожска. Добраться до них можно на автомобиле за 5 минут. В районе большой выбор учебных учреждений, спортивных и медицинских объектов, сетевых супермаркетов и торговых центров.
- ▶ Провести выходные с семьей можно в центре Всеволожска, где найдутся уютные кафе и рестораны на любой вкус. Любителей пеших прогулок порадует близкое расположение лесного массива и Румболовского парка.