



# ПРЕЗЕНТАЦИЯ ЖК КИРИЛЛ И ДАРЬЯ

Застройщик КВС



# О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс **комфорт-класса «Кирилл и Дарья»** расположен в Калининском районе на проспекте Маршала Блюхера, 12. Дом построен по **монолитно-каркасной** технологии. Все корпуса имеют общий стилобат. Объект занимает площадь 103,7 тысяч кв. метров.

Проект ЖК «Кирилл и Дарья» состоит из трех жилых зданий, высотой 13,15 и 16 этажей. На первых этажах расположены коммерческие помещения. Фасады корпусов выполнены в тёплом светлом зеленом тоне.





## СРОК СДАЧИ

---

На сегодняшний день строительство комплекса завершено и все корпуса сданы в две очереди. Первая очередь сдана в 4 квартале 2018 года, а вторая в 4 квартале 2019 года.



# ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Комплекс сдан
- ▶ Благоустроенная территория
- ▶ Два подземных паркинга
- ▶ Квартиры с чистовой отделкой
- ▶ Собственный детский сад
- ▶ Метро «Лесная» в пешей доступности

[kirill-i-daria.novostroy-spb.com](http://kirill-i-daria.novostroy-spb.com)





# О ЗАСТРОЙЩИКЕ

---

Застройщик **«КВС»** представляет собой группу компаний, которая начала работу в 2003 году. Изначально компания занималась подрядными работами, а затем выполняла государственные заказы. Спустя несколько лет, компания начала работу на рынке недвижимости.

За время своего существования она показала себя, как надежный застройщик, который эффективно выполняет все свои обязанности.

# ПРЕИМУЩЕСТВА «КВС»

01

Свыше 2 000 000 квадратных метров сдано

02

8 объектов в стадии строительства

03

Репутация одного из самых надежных застройщиков Санкт-Петербурга

04

Строительство школ и детских садов

05

Член Ассоциации риелторов Санкт-Петербурга и ЛО

06

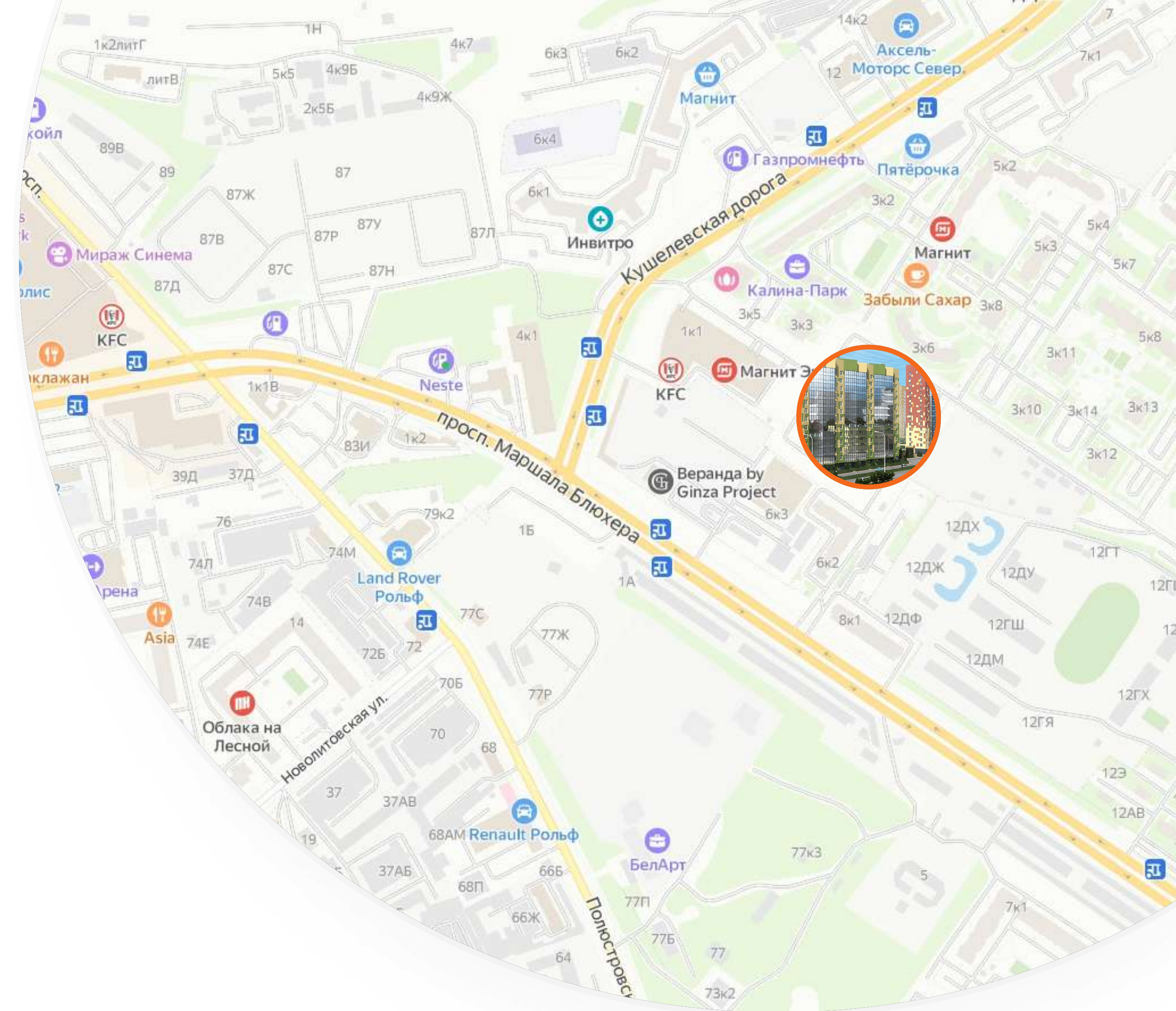
Входит в ТОП самых популярных застройщиков Петербурга и ЛО



# РАСПОЛОЖЕНИЕ

От станции метро «Лесная» до жилого комплекса можно дойти пешком за **15 минут**. Самая ближняя остановка наземного транспорта находится на расстоянии 180 метров.

Расстояние от ЖК до Невского проспекта составляет 7,8 км. Чтобы доехать до центра города на личном автомобиле, необходимо проехать по Литейному и Кондратьевскому проспектам.







[kirill-i-daria.novostroy-spb.com](http://kirill-i-daria.novostroy-spb.com)

# ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ Калининский район, в котором расположен комплекс **«Кирилл и Дарья»** имеет достаточно развитую инфраструктуру. В пешей доступности расположен торговый центр, гипермаркеты, детские сады, школы, поликлиника. Также недалеко находятся бизнес-центры и автосалоны.
- ▶ Рядом обустроено несколько зеленых зон, где можно отдохнуть. Здесь представлено несколько парков: Кондратьевский и Любашинский, Полюстровский, парк Академика Сахарова.