

# ПРЕЗЕНТАЦИЯ ЖК ЛАХТА ПЛАЗА

Застройщик

**Конкорд Менеджмент и Консалтинг**



# О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс "**Лахта Плаза**" расположен в Приморском районе Санкт-Петербурга. Проект состоит из 5 корпусов **бизнес-класса** высотой 8 этажей и занимает участок площадью 39 тысяч кв.м.

Все корпуса построены по **кирпично-монолитной** технологии, имеют утепленные вентилируемые фасады. В качестве акцентов использованы декоративные французские балконы, на первых и последних этажах имеются террасы.





# СРОК СДАЧИ

---

Все корпуса сданы в 4 квартале 2017 года.



# ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Комплекс бизнес-класса
- ▶ Продуманное благоустройство двора
- ▶ Концепция «двор без машин»
- ▶ Отделка квартир с использованием дизайн-проектов
- ▶ Три корпуса расположены на первой линии Финского залива
- ▶ В шаговой доступности метро «Беговая»

[lahta-plaza.novostroy-spb.com](http://lahta-plaza.novostroy-spb.com)







[lahta-plaza.novostroy-spb.com](http://lahta-plaza.novostroy-spb.com)

## О ЗАСТРОЙЩИКЕ

---

Застройщик **Лахта Плаза** - ООО **Конкорд Менеджмент и Консалтинг** создан в 1997 году, с 2013 года занимается инвестиционно-строительными проектами в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

# ПРЕИМУЩЕСТВА «КОНКОРД МЕНЕДЖМЕНТ И КОНСАЛТИНГ»

01

Совмещает функции девелопера,  
застройщика, инвестора

02

Объекты недвижимости сдаются в  
срок

03

В проектах используются  
энергоэффективные решения

04

Выгодные условия покупки

05

Комплексное освоение  
территории

06

Развитие инфраструктуры с  
заботой об экологии



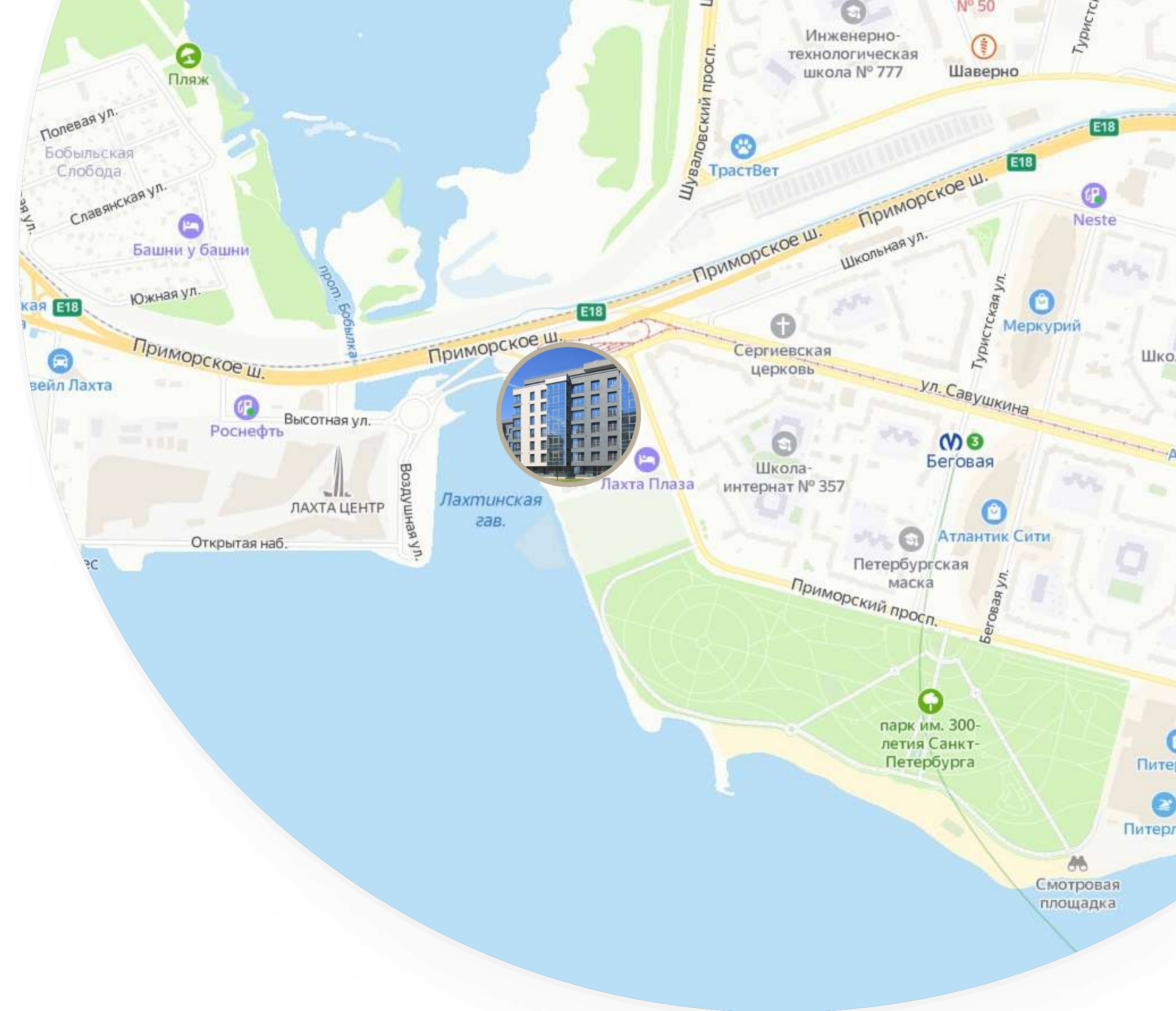
# РАСПОЛОЖЕНИЕ

Добраться до ЖК можно на метро, от станции "**Беговая**". Расстояние от метро до комплекса всего 1 км, время в пути составит около 13 минут.



В двух километрах от комплекса находится **ж/д платформа Яхтенная**, отсюда ходит электричка до **Финляндского вокзала**.

Владельцы личных автомобилей могут доехать до комплекса по **Приморскому проспекту** и **Приморскому шоссе**. Развязка **ЗСД** находится в 3 км от комплекса.







[lahta-plaza.novostroy-spb.com](http://lahta-plaza.novostroy-spb.com)

# ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ Застройщик предусмотрел собственную инфраструктуру, обеспечив жилой комплекс трансформаторной подстанцией и собственной газовой котельной. Также комплекс обеспечен радио, телефонной, телевизионной и интернет связью.
- ▶ Инфраструктура Приморского района хорошо развита, в шаговой доступности имеются школы, детские сады, магазины, большие торговые центры, медицинские учреждения. Здесь нет промышленных предприятий, поэтому очень хорошая экологическая обстановка.
- ▶ Поблизости от комплекса находится яхт клуб, 2 развлекательных центра "Атлантик сити" и Piterlend. В пешей доступности парк имени 300-летия Санкт-Петербурга" и благоустроенная набережная Лахтинской гавани.