



ПРЕЗЕНТАЦИЯ ЖК МОРСКАЯ РИВЬЕРА

Застройщик **Сенатор**

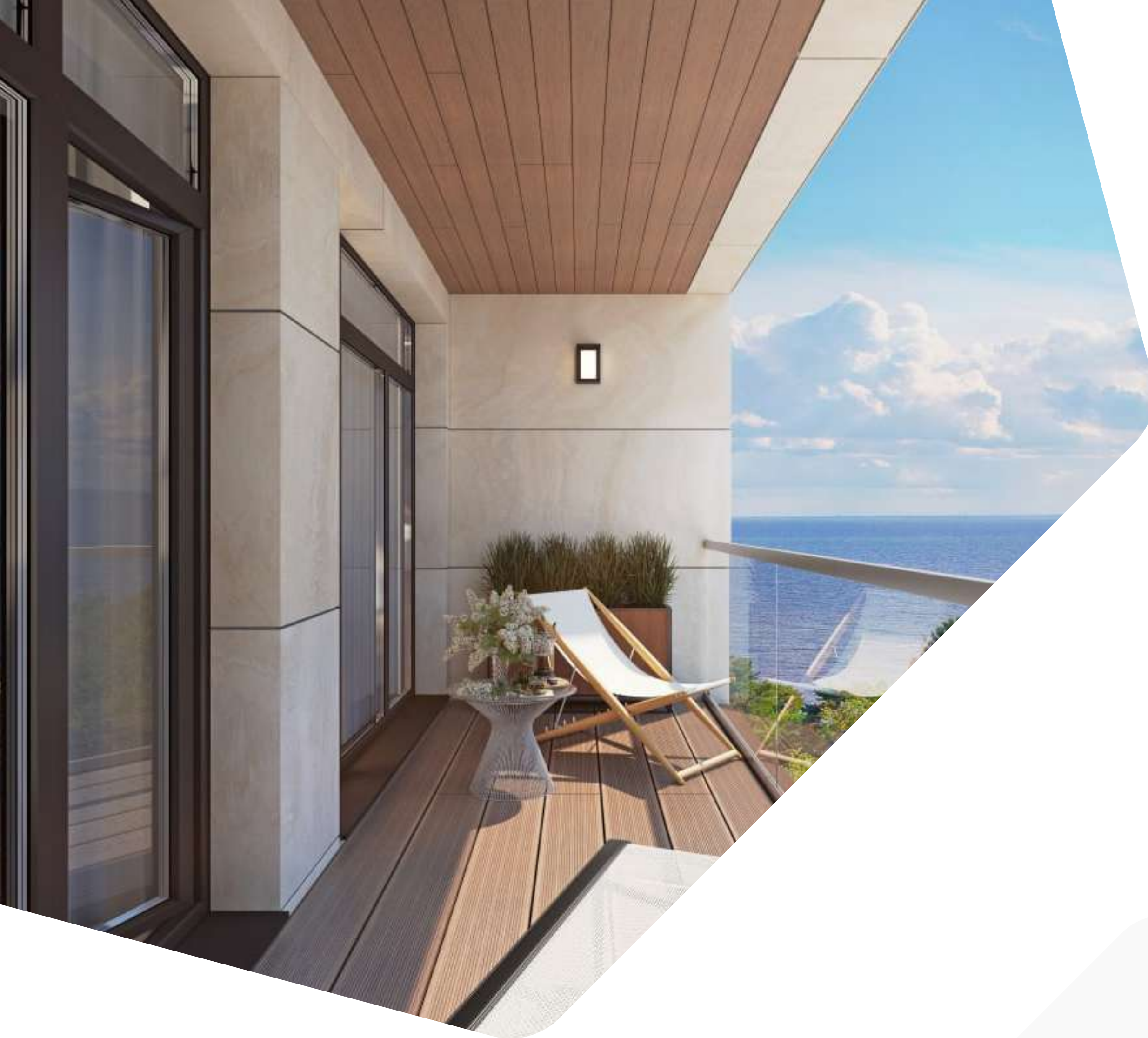
О ПРОЕКТЕ

ЖК «Морская Ривьера» — это уникальный комплекс апартаментов **бизнес-класса**, расположенный **на берегу Финского залива**. Живописные виды из окон, стильные интерьерные решения и инженерное оснащение на высшем уровне делают комплекс **идеальным для проживания** вдали от шумного мегаполиса.

Проект представлен **одним жилым корпусом** высотой в **13 этажей**.

morskaya-rivera.novostroy-spb.com





СРОК СДАЧИ

Полная готовность объекта и **ввод в эксплуатацию** намечен застройщиком на **2 квартал 2023 года**.

Строительство ведется с применением **кирпично-монолитной** технологии.

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Комплекс бизнес-класса
- ▶ 3 минуты до Финского залива
- ▶ Видовые апартаменты с террасами
- ▶ На территории бассейн, теннисный корт, барбекю

morskaya-rivera.novostroy-spb.com





О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Холдинг «Сенатор» — это молодая и динамично развивающаяся компания, созданная **с целью объединения строительных организаций под единым брендом** и выхода на рынок в качестве самостоятельного застройщика. Юридическое лицо зарегистрировано в **2015 году** в Санкт-Петербурге.

Основным **вектором деятельности** строительного холдинга «Сенатор» сегодня является возведение **уникальных жилых комплексов в духе Friendly-формата.**

morskaya-rivera.novostroy-spb.com

ПРЕИМУЩЕСТВА «СЕНАТОР»

01

7 лет профессиональной
деятельности

02

Применение эскроу счетов

03

Использование в строительстве
энергоэффективных материалов

04

Внимание к обеспечению
безопасности проживания

05

Строгое соблюдение
строительных норм и правил

06

Партнерство с ведущими
финансовыми организациями

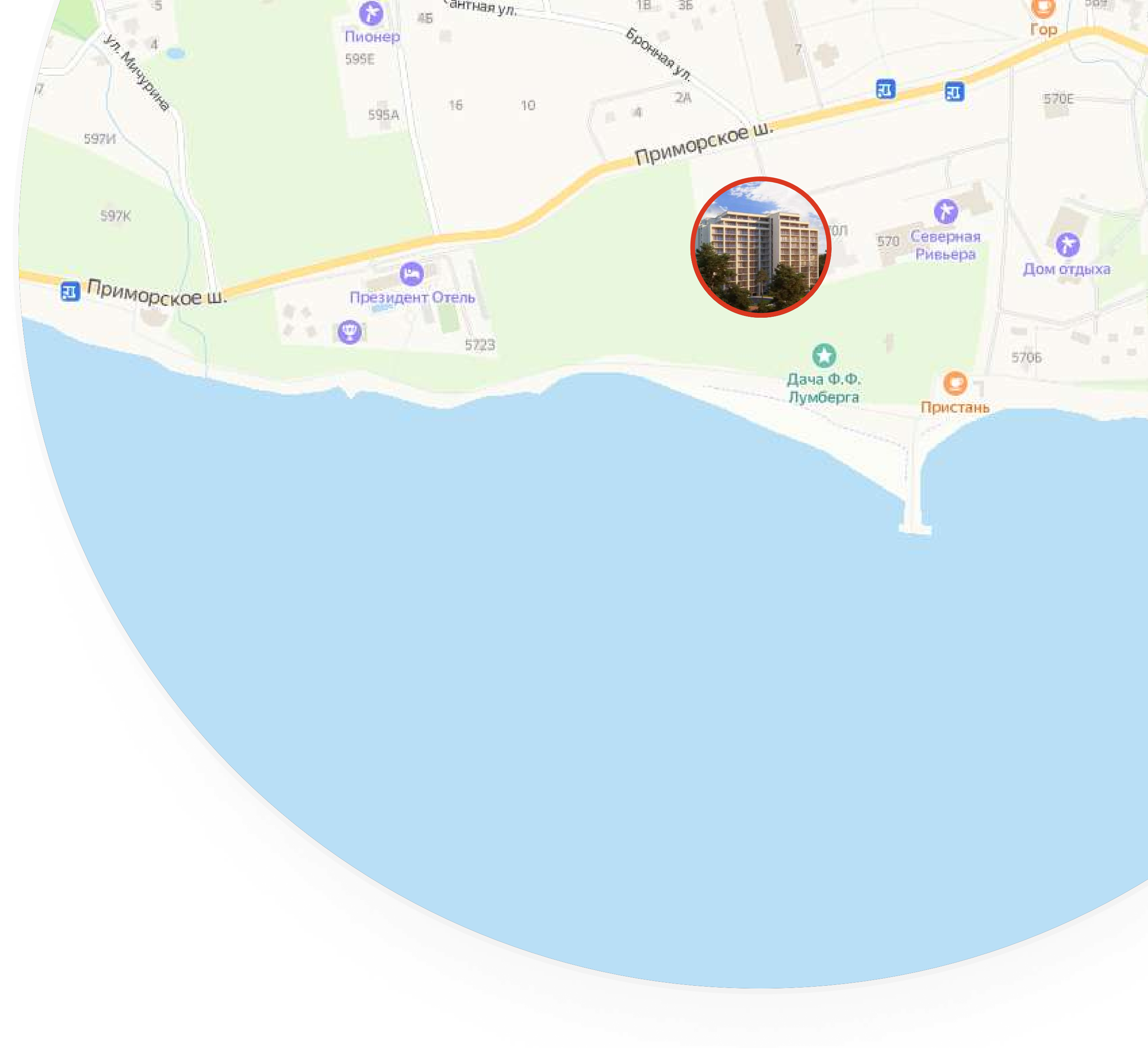
РАСПОЛОЖЕНИЕ



На автобусе можно добраться от одной из ближайших станций метрополитена: **«Площадь Ленина», «Старая Деревня»,** или **«Черная речка»**. Остановка расположена в **400 метрах** от комплекса.



Автомобилисты могут воспользоваться близостью **Приморского шоссе**. До центра **Петербурга** можно добраться примерно за **1 час** с учетом пробок.





morskaya-rivera.novostroy-spb.com

ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ На территории комплекса представлена досуговая инфраструктура для спорта и отдыха детей и взрослых. На первом этаже будет работать **спортивный клуб и ресторан**.
- ▶ В районе работают **образовательные учреждения, медицинские центры, отделения популярных банков**, крупные сетевые **супермаркеты**.