



ПРЕЗЕНТАЦИЯ МОСКОВСКИЕ ВОРОТА II

Застройщик **Эталон**

О ПРОЕКТЕ

ЖК «**Московские ворота II**», застройщиком которого выступает ГК «**Эталон**», расположен в историческом центре Санкт-Петербурга.

В состав жилого комплекса **бизнес-класса** входит 14-этажный корпус и четыре 19-этажные секции, в них расположено 795 квартир. В составе каждого корпуса на этаже размещаются 5-6 квартир.

moskovskiie-vorota.novostroy-spb.com





СРОК СДАЧИ

Строительство ведется в два этапа, первый будет завершен в 4 квартале 2022 года, а второй во 2 квартале 2023.

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Видовые квартиры у метро
- ▶ Современная архитектура
- ▶ Собственный детский сад
- ▶ 10 минут до Невского проспекта
- ▶ Благоустроенная территория
- ▶ Подземный паркинг

moskovskie-vorota.novostroy-spb.com





moskovskie-vorota.novostroy-spb.com

О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Застройщик ГК **«Эталон»** в 1987 году был основан, а в 1995 году компания зарегистрирована в качестве акционерного общества. В состав данной компании входит более 20 предприятий.

За время своей работы данный застройщик ввел в эксплуатацию более 6 миллионов квадратных метров недвижимости. Строительство компания ведет на территории г. Санкт-Петербурга, Ленинградской области, Москвы и Московской области.

ПРЕИМУЩЕСТВА «ЭТАЛОН»

01

Более 35 лет на рынке

02

Применение современных технологий

03

Большое количество сданных объектов

04

Полный цикл работ

05

Точно в срок

06

Множество наград

РАСПОЛОЖЕНИЕ

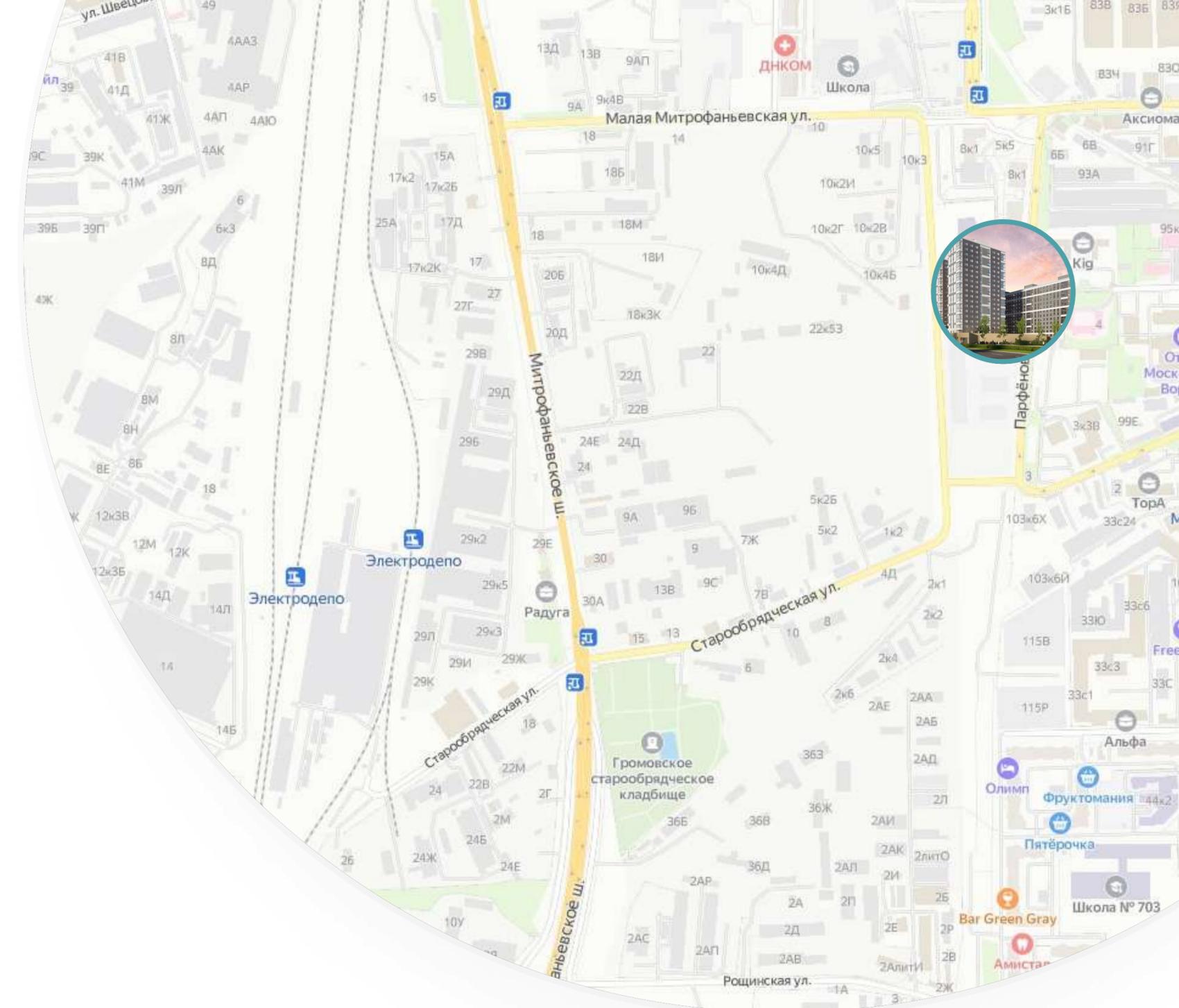
Жилой комплекс расположен рядом с **Невским проспектом** и **Московским вокзалом**, до которого можно добраться за 10 минут на автомобиле, таким образом, жителям комплекса доступны все туристические маршруты по городу, как пешие, так автобусные и водные экскурсии.



До ближайшей станции метро **«Московские ворота»** можно пройти по Ташкентской улице чуть более 600 метров.



До **аэропорта** можно добраться за 20 минут.





ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ Среди объектов инфраструктуры в шаговой доступности имеется детская поликлиника № 34, три школы и гимназия. В соседних кварталах работает кабинет врача общей практики.
Также застройщиком предусмотрено строительство **детского сада** на 220 мест.
- ▶ Большая зеленая зона **«Московский сад»** находится на расстоянии 400 метров, а за 5 минут можно добраться на автомобиле до **парка Авиаторов**.