



ПРЕЗЕНТАЦИЯ ЖК НОВЫЙ НЕВСКИЙ

Застройщик ПСК

О ПРОЕКТЕ

ЖК «**Новый Невский**» представляет собой современный комплекс в самом сердце Санкт-Петербурга. Застройщиком проекта выступает строительная компания «**ПСК**».

Архитектурную концепцию проекта разработала студия «Евгения Герасимова и партнеры». Комплекс состоит из двух 7-этажных корпусов, в стиле приближенным к классической городской застройке Санкт-Петербурга.

Архитектурную концепцию проекта разработала студия «Евгения Герасимова и партнеры». Комплекс состоит из двух 7-этажных корпусов, в стиле приближенным к классической городской застройке Санкт-Петербурга.

novyi-nevskii.novostroy-spb.com





СРОК СДАЧИ

Корпуса были сданы с опережением сроков в 2021 году.

novyi-nevskii.novostroy-spb.com

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Комплекс сдан досрочно
- ▶ Рядом Невский проспект
- ▶ Потолки до 4 метров
- ▶ Закрытый благоустроенный двор
- ▶ Квартиры с террасами и эркерами
- ▶ Подземный отапливаемый паркинг

novyi-nevskii.novostroy-spb.com





О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Компания-застройщик **“Петербургская Строительная Компания”** существует с 2007 года. За это время она построила уже шесть премиальных жилых комплексов. Является одним из крупнейших застройщиков Санкт Петербурга, в портфолио больше десятка объектов по всему городу и в области.

novyi-nevskii.novostroy-spb.com

ПРЕИМУЩЕСТВА «ПСК»

01

ТОП-3 по объему текущего строительства за 2022 год

02

ТОП-15 крупнейших девелоперов России по объему строительства в 2021 году

03

23 года на рынке недвижимости

04

Свыше 4,5 млн. кв. м. недвижимости введено за 2022 год

05

5,9 млн. кв. м. общего земельного банка

06

ruA - Кредитный рейтинг

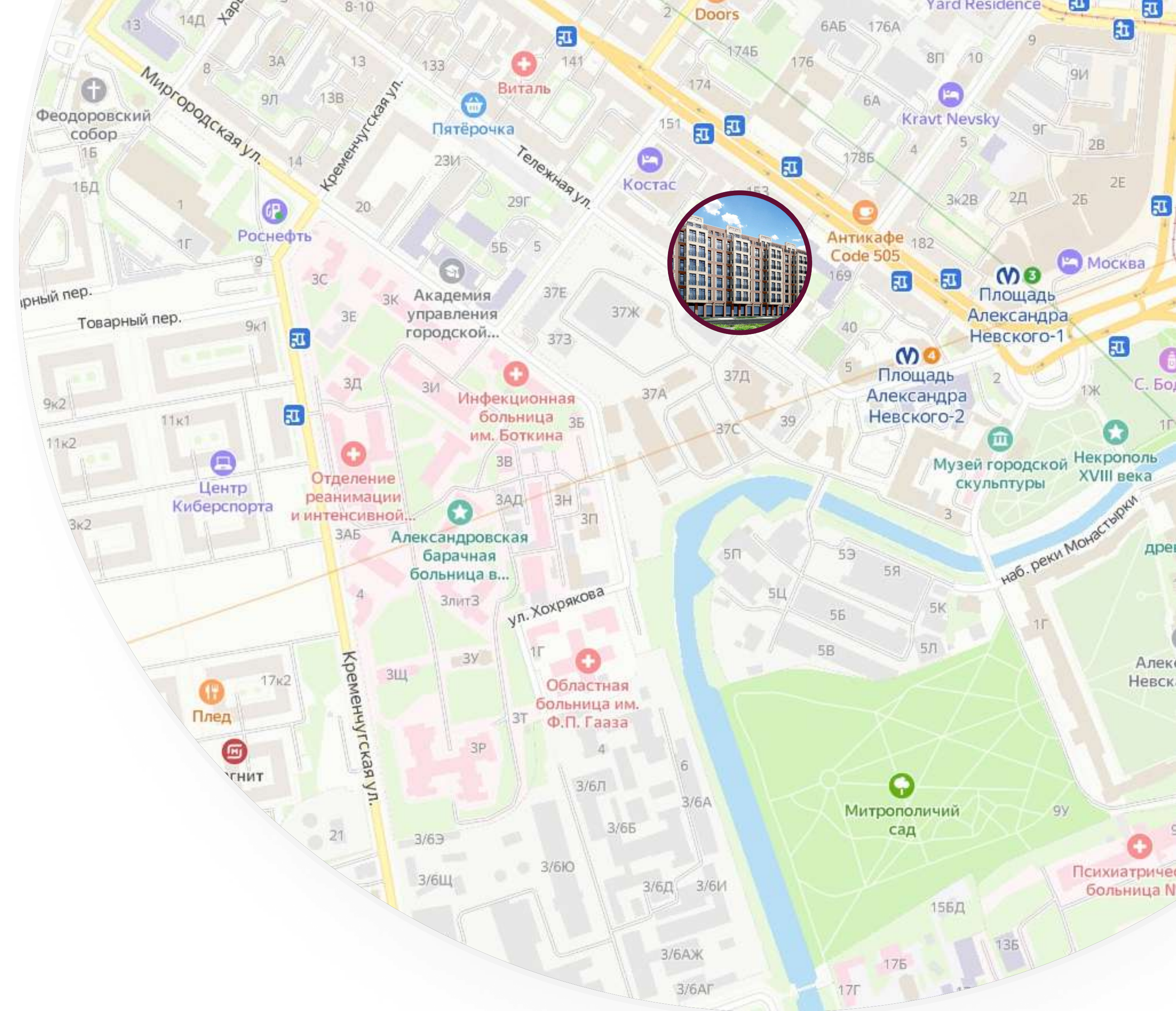
РАСПОЛОЖЕНИЕ

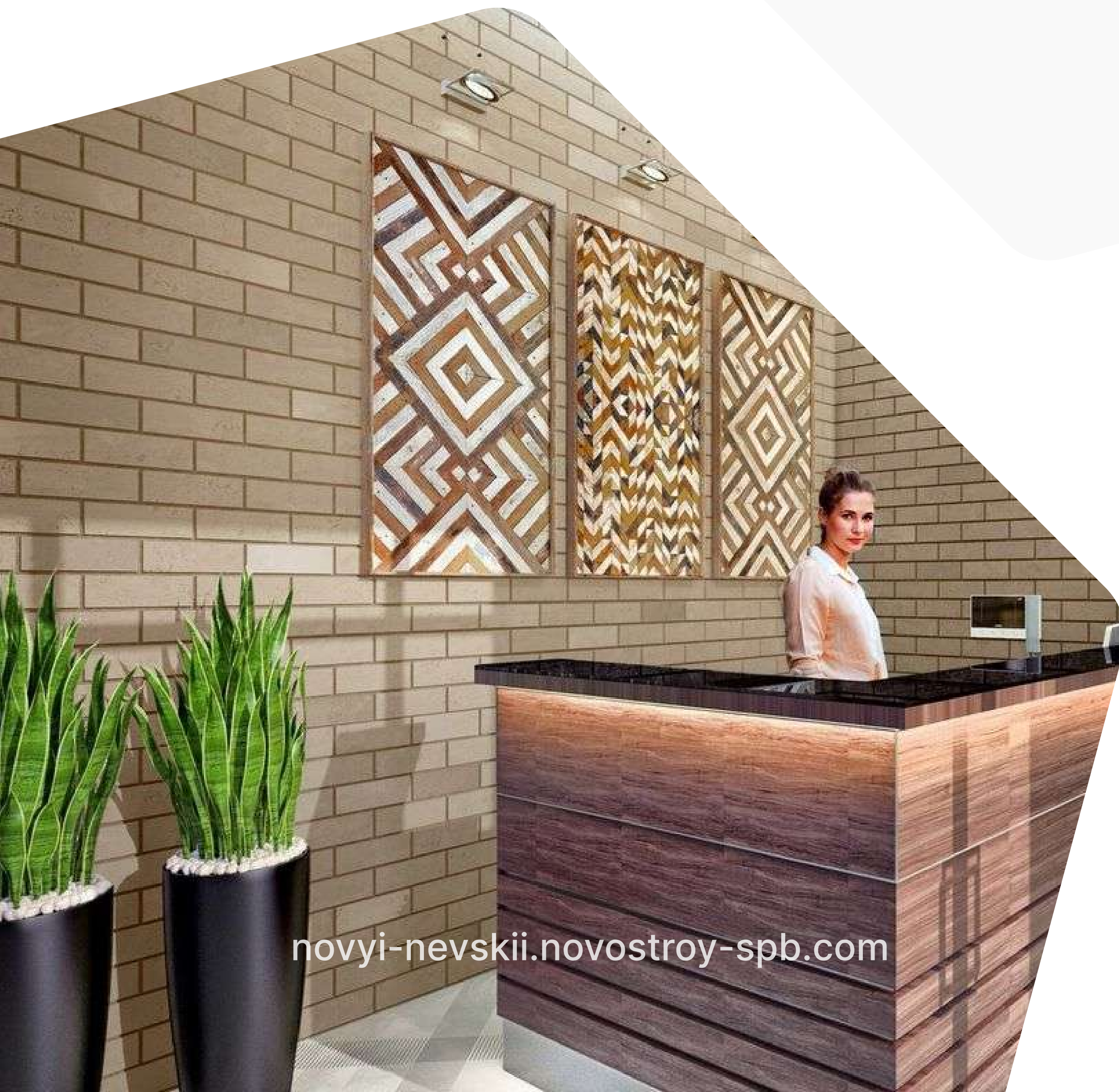


На общественном транспорте до комплекса проще всего добраться через Невский проспект. В 200 метрах от здания находятся пять остановок. Доехать до любого объекта в центре можно за 10-20 минут.



Поскольку комплекс находится в центре, доехать на личном автомобиле также просто. Рядом находятся главные транспортные артерии - Невский проспект, набережная Обводного канала. Хороший ориентир — памятник Александру Невскому на площади. С неё можно свернуть на Чернорецкий переулок и через пару зданий оказаться у ЖК.





novyi-nevskii.novostroy-spb.com

ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ Жилой комплекс расположен в самом центре Санкт-Петербурга в окружении большого количества объектов инфраструктуры. Вокруг есть всё - аптеки, детские сады, школы. Гимназия № 168 в 50 метрах от дома. Два детских сада через дорогу.
- ▶ Крупный парк — Митрополичий сад, находится в 10 минутах ходьбы. Кафе и все общественные заведения работают на Невском проспекте.