



ПРЕЗЕНТАЦИЯ ЖК ОХТИНСКАЯ ДУГА

Застройщик **Запстрой**

О ПРОЕКТЕ

ЖК **Охтинская дуга** — это новый жилой комплекс эконом-класса, расположившийся на территории активно развивающегося города Мурино в Ленинградской области. Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура делают комплекс идеальным для жизни современного городского жителя.

Застройщиком проекта выступила известная в Ленинградской области строительная компания **«Запстрой»**.

В состав проекта вошли четыре жилых корпуса переменной этажности. Количество этажей варьируется от 17 до 19.



ohtinskaya-duga.novostroy-spb.com



СРОК СДАЧИ

На сегодняшний день комплекс полностью готов и введен в эксплуатацию досрочно.

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ В шаговой доступности от метро «Девяткино»
- ▶ Комплекс сдан досрочно
- ▶ Два варианта отделки квартир
- ▶ Первые этажи адаптированы под коммерческую недвижимость
- ▶ Балконы и лоджии остеклены
- ▶ Ниши под гардероб

ohtinskaya-duga.novostroy-spb.com





О ЗАСТРОЙЩИКЕ

История компании **«Запстрой»** началась в 2004 году. До этого застройщик находился в составе компании «Доминик», известной на строительном рынке Санкт-Петербурга с 1998 года. За время своей профессиональной деятельности «Запстрой» вырос в крупную группу компаний и ведет деятельность в части возведения объектов жилого и коммерческого назначения на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

ohtinskaya-duga.novostroy-spb.com

ПРЕИМУЩЕСТВА «ЗАПСТРОЙ»

01

Более 20 успешно реализованных проектов жилой недвижимости

02

Более 300 квалифицированных специалистов

03

Сдача объектов с опережением сроков

04

Партнерство с крупнейшими банками России

05

Применение качественных строительных материалов

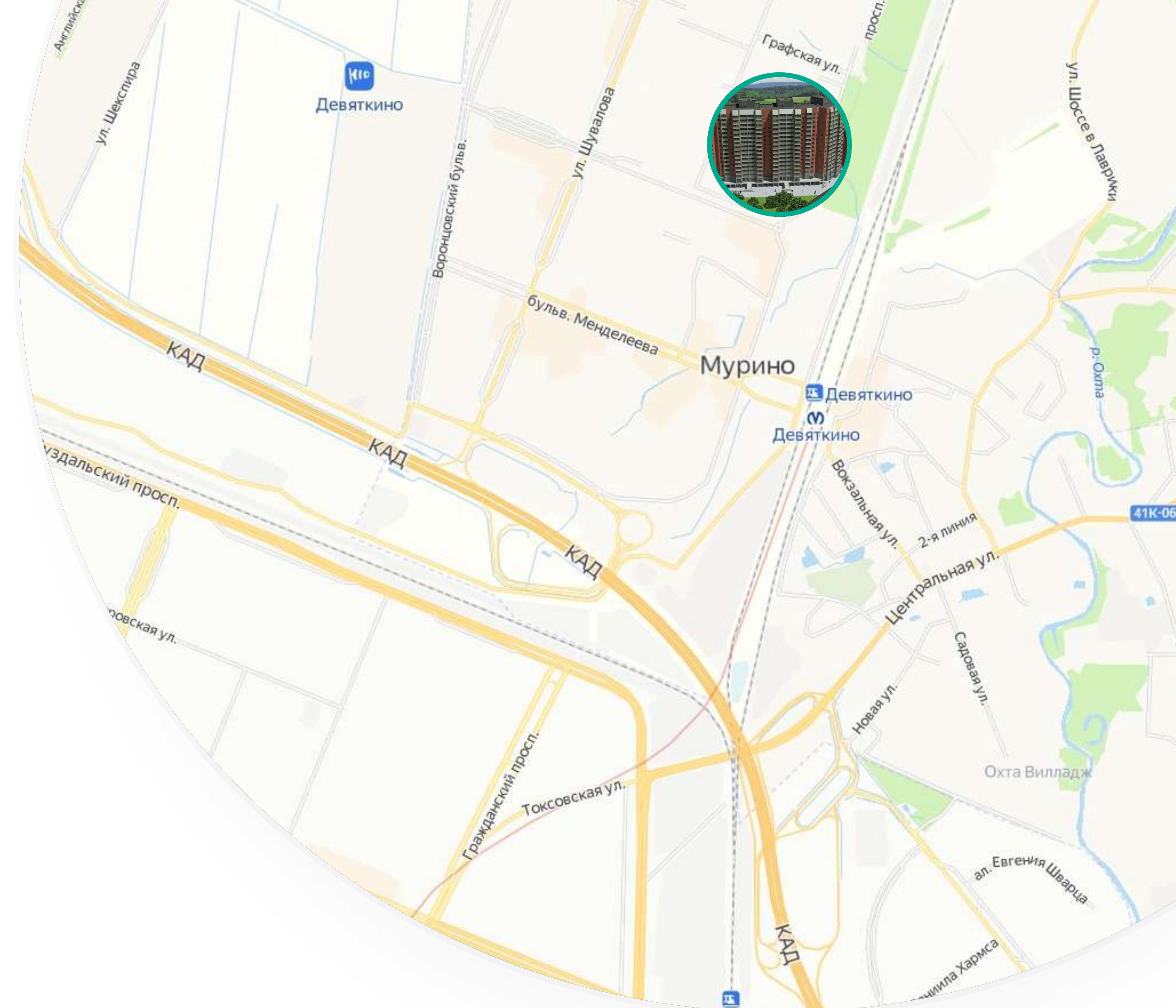
06

Более 170 000 м2 недвижимости в стадии разработки и возведения

РАСПОЛОЖЕНИЕ

В 5 минутах ходьбы от комплекса расположена **станция метрополитена «Девяткино»**. Также в шаговой доступности расположена **ж/д станция «Девяткино»** и автовокзал с автобусами междугороднего следования.

Собственники квартир, предпочитающие передвигаться на личном транспорте, могут воспользоваться удобным выездом на Токсовское шоссе, расположенным в 4 км. В 9 км от комплекса проходит **КАД**.





ohtinskaya-duga.novostroy-spb.com

ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ Непосредственно на территории ЖК предусмотрены объекты социальной и коммерческой инфраструктуры. Во дворе работает детский сад, поликлиника. На первых этажах открыты аптеки, магазины и кафе.
- ▶ Инфраструктура динамично развивающегося Мурино обеспечивает собственникам квартир доступ к образовательным учреждениям среднего и дошкольного образования, отделения популярных банков, сетевые супермаркеты и заведения общественного питания.