



ПРЕЗЕНТАЦИЯ ЖК ОКЛА

Застройщик **ЛенСтройТрест**

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс **комфорт-класса «OKLA»** возводится в Приморском районе **вблизи Новоорловского парка.**

Проект включает в себя **5 очередей.**
Строительство ведется по кирпично-монолитной технологии в неоклассическом стиле **по проекту Рикардо Бофилла.**

okla.novostroy-spb.com





СРОК СДАЧИ

Первая очередь сдана во втором квартале **2022 года**, вторая очередь будет сдаваться в **4 квартале 2023 года**.

Полностью завершить строительство планируется в **2024 году**.

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Рядом с комплексом Новоорловский парк
- ▶ Для детей установят детские площадки с безопасным покрытием
- ▶ Школа и детский сад на территории
- ▶ Для владельцев авто организованы 10 крытых паркингов

okla.novostroy-spb.com





О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Застройщик **«ЛенСтройТрест»** начал свою деятельность с **1996** года, а в **2000** году в состав треста вошел «Гатчинский ССК», производящий изделия панельного домостроения.

Сегодня «ЛенСтройТрест», используя все свои возможности, осуществляет жилищное строительство, одновременно выполняя функции инвестора и генерального подрядчика.

По итогам **1 квартала 2022 года** «ЛенСтройТрест» числится в числе лидеров среди застройщиков Санкт-Петербурга.

ПРЕИМУЩЕСТВА «ЛЕНСТРОЙТРЕСТ»

01

Более 25 лет на рынке
недвижимости

03

Сдал более 18 000 квартир

02

Благоустройство придомовых
территорий

04

Сдача объектов в установленные
сроки

05

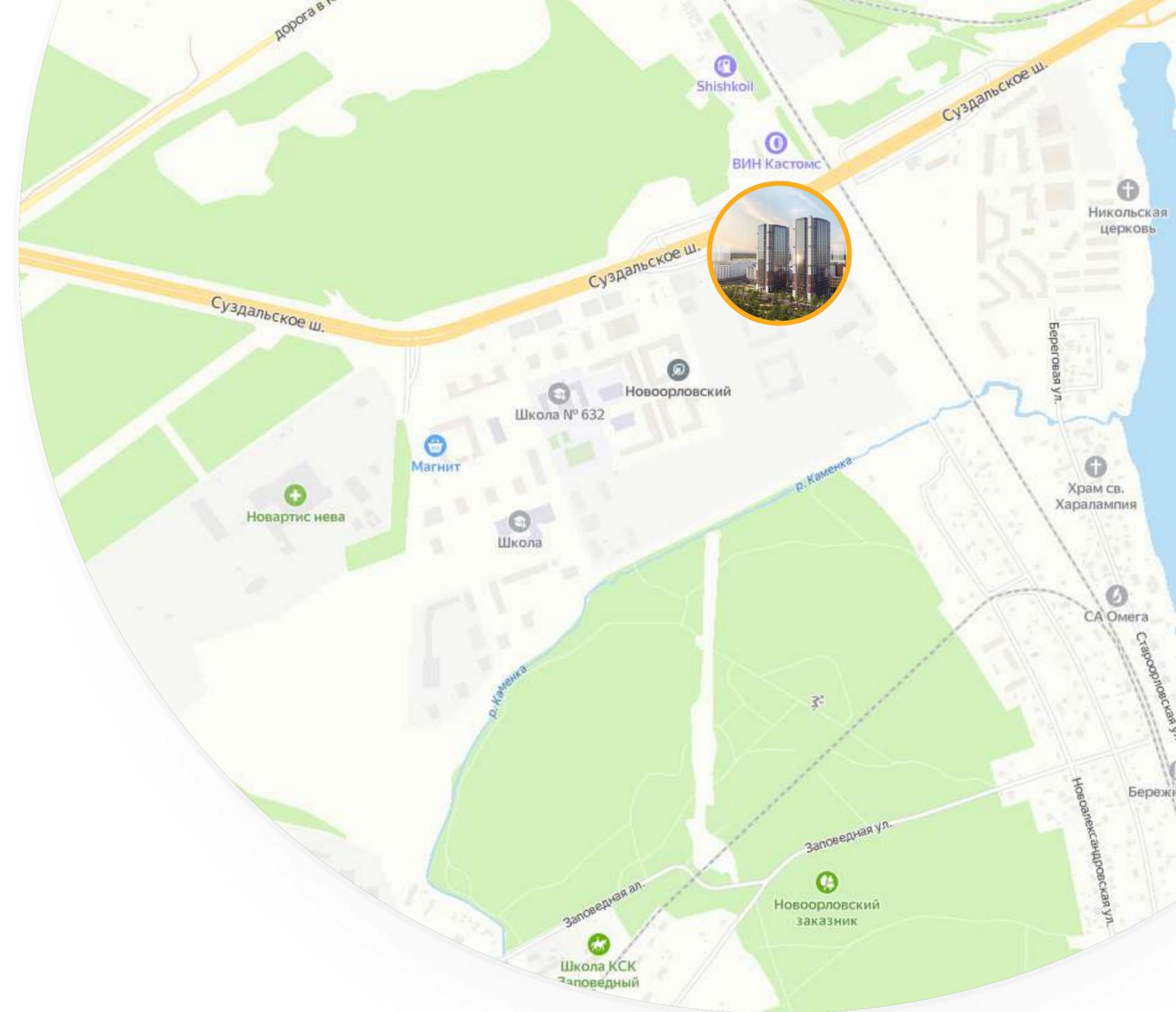
Неоднократный лауреат и призер
конкурсов

06

Строительство школ и детских
садов

РАСПОЛОЖЕНИЕ

-  Добраться до комплекса можно от **ст. м. «Проспект Просвещения»** на маршрутном такси №К539 за **10-15** минут.
-  Добраться на авто можно с помощью съезда на **КАД**, при этом до центра Санкт-Петербурга можно добраться за **40** минут.





ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ Жители комплекса могут воспользоваться инфраструктурой ближайших кварталов, где расположены **продуктовые магазины, школа, салон красоты.**
- ▶ На расстоянии **2.5 км** вдоль Выборгского шоссе располагаются **автомастерские, АЗС, аптека, кафе и ресторан, гипермаркет "Лента".**

okla.novostroy-spb.com