



ПРЕЗЕНТАЦИЯ ЖК ПАНОРАМЫ НЕВЫ

Застройщик **Сенатор**

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс **«Панорамы Невы»** — проект современной застройки **комфорт-класса в Невском районе** Санкт-Петербурга.

Строительство ведется на участке размером **0,56 гектара**. Реализацией проекта занимается строительный **холдинг «Сенатор»**.

Проект ЖК включает в себя **1 корпус кирпично-монолитного типа** переменной этажности (**7-11 этажей**) и **объекты собственной инфраструктуры**.

panoramy-nevy.novostroy-spb.com





СРОК СДАЧИ

Строительство осуществляется в **одну очередь**.

Сдача корпуса в эксплуатацию запланирована на **I квартал 2023 года**.

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Комплекс комфорт-класса
- ▶ Квартиры с видом на акваторию Невы
- ▶ Охраняемая территория
- ▶ Благоустроенные дворы

panoramy-nevy.novostroy-spb.com





О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Холдинг «Сенатор» основан в **2015** году.

Компания, **объединив под единым брендом** несколько **крупных строительных организаций**, является самостоятельным застройщиком.

За 7 лет существования холдинг зарекомендовал себя как **надежный застройщик**, добросовестно и в срок сдающий объекты в эксплуатацию.

Компания выполняет **полный цикл работ**, занимается **инвестированием, разработкой, застройкой и реализацией** жилых комплексов формата Friendly, призванных обеспечить потребности современного человека.

ПРЕИМУЩЕСТВА «СЕНАТОР»

01

7 лет на рынке недвижимости

02

2 масштабных ЖК построено

03

3 проекта в разработке

04

Использование новейших технологий

05

Развитая внутренняя инфраструктура объектов

06

Сдача объектов в срок

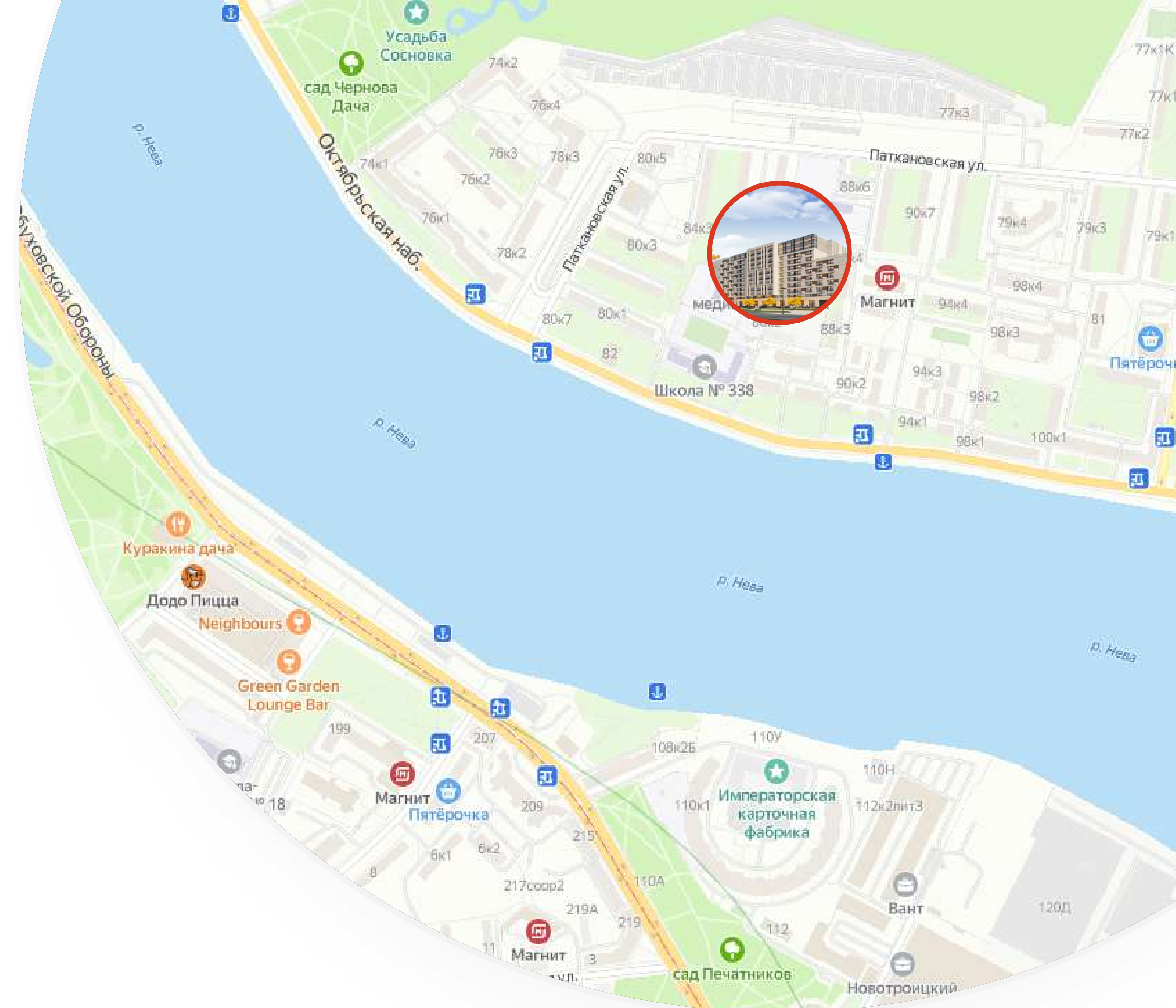
РАСПОЛОЖЕНИЕ



Ближайшая ст. м. «Улица Дыбенко» располагается в шаговой доступности от комплекса. Дорога до центра на общественном транспорте отнимет не более получаса.



Удаленность от магистрали «Октябрьская набережная» — 130 метров. Добраться до КАД владельцы автомобилей смогут за 20 минут.





panoramy-nevy.novostroy-spb.com

ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ **Первые этажи** корпуса отданы под размещение помещений коммерческой направленности: **магазины, кафе, отделения банков, салоны красоты и другие объекты** социально-бытовой направленности. **На территории** запроектировано возведение **детского сада**.
- ▶ В шаговой и транспортной доступности расположены **детские сады, средняя школа, гимназия, поликлиника, детские и подростковые досуговые центры и спортивные секции**.