



ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПЕТРОВСКАЯ ДОМИНАНТА

Застройщик **Эталон**

О ПРОЕКТЕ

ЖК «Петровская Доминанта» - комплекс **бизнес-класса** в Петроградском районе Санкт-Петербурга, расположенный на Петровском проспекте. Квартал построен на территории в 2,4 га вдоль набережной реки Малая Невка в историческом районе города.

Разработкой проекта занималось архитектурное бюро Intercolumnium. В отделке фасадов домов можно увидеть юрские камни, черный металл и клинкерный кирпич. Комплекс создан в единой стилистике, тем не менее, каждое здание создано по индивидуальному проекту. Внешний вид домов отсылает к архитектуре Петроградской стороны.



pietrovskaja-dominanta.novostroy-spb.com



СРОК СДАЧИ

Объект был сдан в эксплуатацию в 1 квартале 2022 года.

pietrovskaja-dominanta.novostroy-spb.com

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Комплекс сдан
- ▶ Исторический район
- ▶ Дома выполнены по индивидуальному проекту
- ▶ Охраняемая территория комплекса
- ▶ Уникальная планировка квартир
- ▶ Благоустроенный внутренний двор

pietrovskaja-dominanta.novostroy-spb.com





О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Застройщик Группа «Эталон» работает на рынке недвижимости с 1987 года. Он является одним из крупнейших девелоперов России. Строительство осуществляется на территории Москвы и Московской области, Санкт-Петербурга, а также будут возводиться объекты еще в нескольких городах. С момента создания юридического лица введены в эксплуатацию более 7,9 миллионов кв.м.

pietrovskaja-dominanta.novostroy-spb.com

ПРЕИМУЩЕСТВА «ЭТАЛОН»

01

35 лет на рынке

02

Соблюдение сроков сдачи
объектов

03

Использование современных
технологий

04

Благоустройство территорий ЖК

05

Обслуживание дома после ввода
в эксплуатацию

06

Недвижимость с уникальным
расположением

РАСПОЛОЖЕНИЕ



До метро «Крестовский остров» 20 минут пешком.

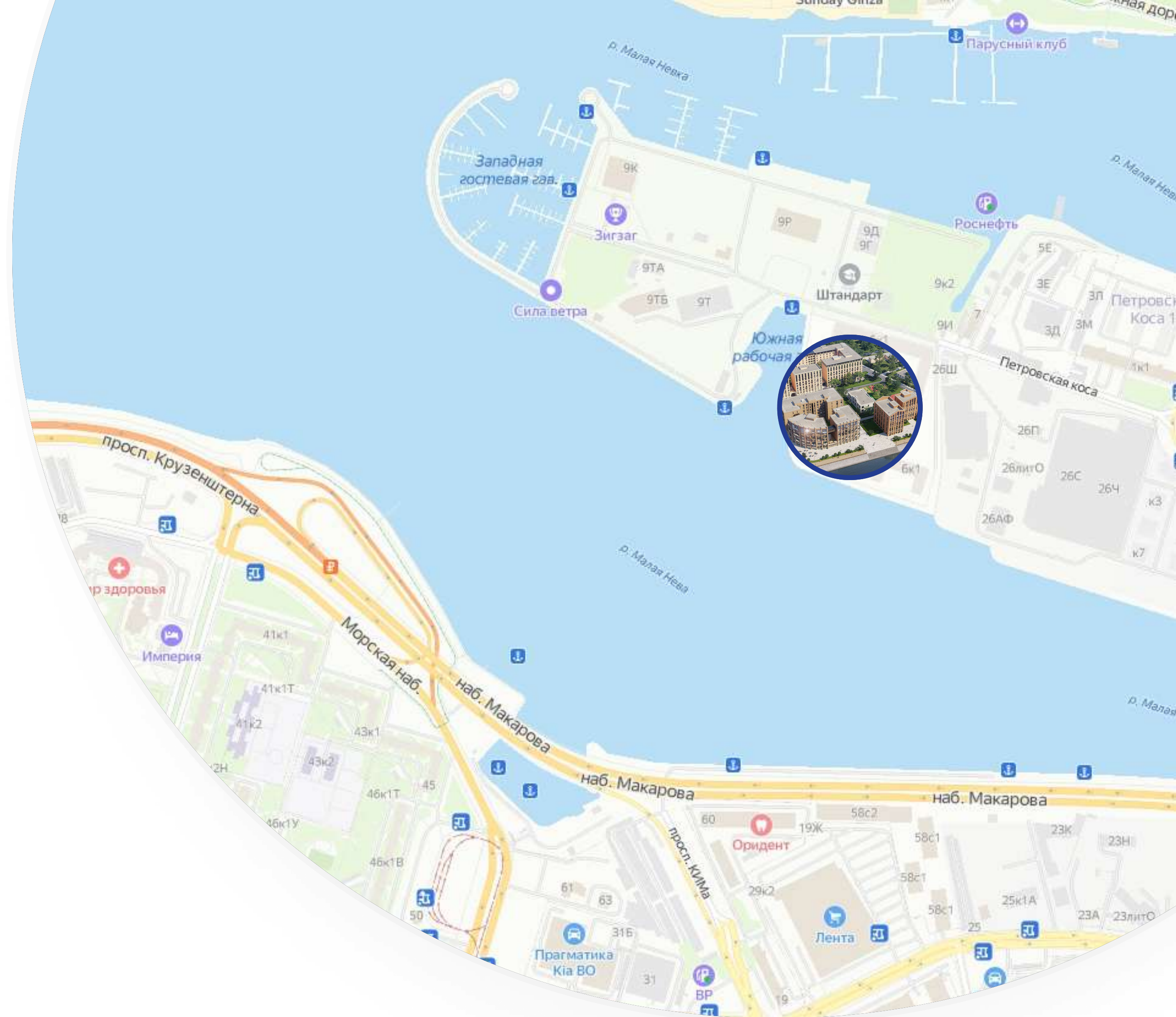


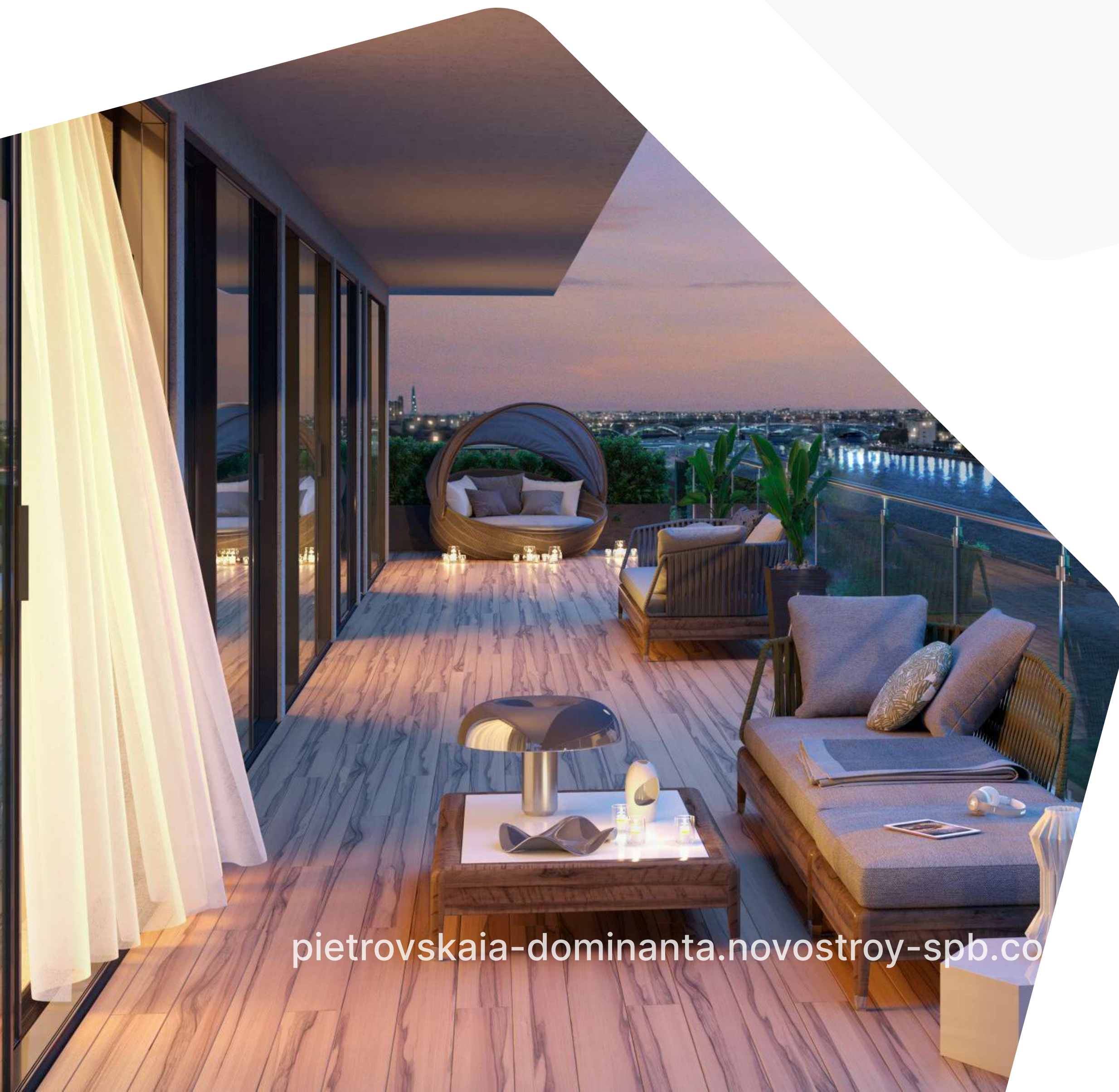
До метро «Чкаловская» и «Спортивная» примерно 16-18 минут на транспорте.



В 9 км от квартала находится съезд на ЗСД.

pietrovskaia-dominanta.novostroy-spb.com





pietrovskaja-dominanta.novostroy-spb.com

ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ ЖК «Петровская Доминанта» расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности от дома расположены несколько школ, детских садов, медицинских центров и яхт-клубов. Несколько торговых центров в 5 минутах езды.
- ▶ На территории комплекса в ближайшее время откроется **свой детский сад**.
- ▶ Парк Крестовского острова в 600 м от домов. Рядом акватория Финского залива. До Петропавловского пруда можно дойти за 15 минут. Вблизи расположена Стрелка Васильевского острова и Дворцовая площадь.