



# ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПОЛИС ПРИМОРСКИЙ

Застройщик Полис Групп

# О ПРОЕКТЕ

ЖК "Полис Приморский" представляет собой комплекс **комфорт-класса**, расположенный в Приморском районе Санкт-Петербурга на Плесецкой улице. Застройщиком выступает компания "Полис Групп".

В состав проекта вошло 2 **кирпично-монолитных** корпуса высотой от 10 до 13 этажей, которые соединены между собой торговой галереей. Высота потолков в жилых помещениях 2.75 метра.

Комплекс рассчитан на 2200 квартир, среди которых студии от 22.6 кв.м., однокомнатные от 33.85 кв.м., двухкомнатные от 52.54 кв.м. и трехкомнатные квартиры от 77.94 кв.м. Квартиры передаются покупателям с предчистовой отделкой.

[polis-primorskii.novostroy-spb.com](http://polis-primorskii.novostroy-spb.com)





# СРОК СДАЧИ

---

Срок сдачи намечен на 3 квартал 2023 года.

# ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

---

- ▶ Комплекс сдан
- ▶ Рядом Юнтоловский заказник
- ▶ Уникальные планировочные решения
- ▶ Благоустроенный двор
- ▶ Детский сад и школа
- ▶ Многоуровневый паркинг

[polis-primorskii.novostroy-spb.com](http://polis-primorskii.novostroy-spb.com)





[polis-primorskii.novostroy-spb.com](http://polis-primorskii.novostroy-spb.com)

# О ЗАСТРОЙЩИКЕ

---

Застройщик ЖК **"Полис Приморский"** группа компаний "Полис Групп" начала свою деятельность с 2010 года. Компания входит в ТОП крупнейших девелоперов России по объемам текущего строительства и вводу жилья. Компания занимает 28 место в России среди строительных компаний по количеству сданных квадратных метров объектов недвижимости для массового потребителя, ею построено более 60 объектов недвижимости.

# ПРЕИМУЩЕСТВА «ПОЛИС ГРУПП»

01

Большой опыт работы

02

Строительство школ и детских садов

03

Соблюдение сроков сдачи недвижимости

04

Большое количество наград

05

Строительство комфортного жилья

06

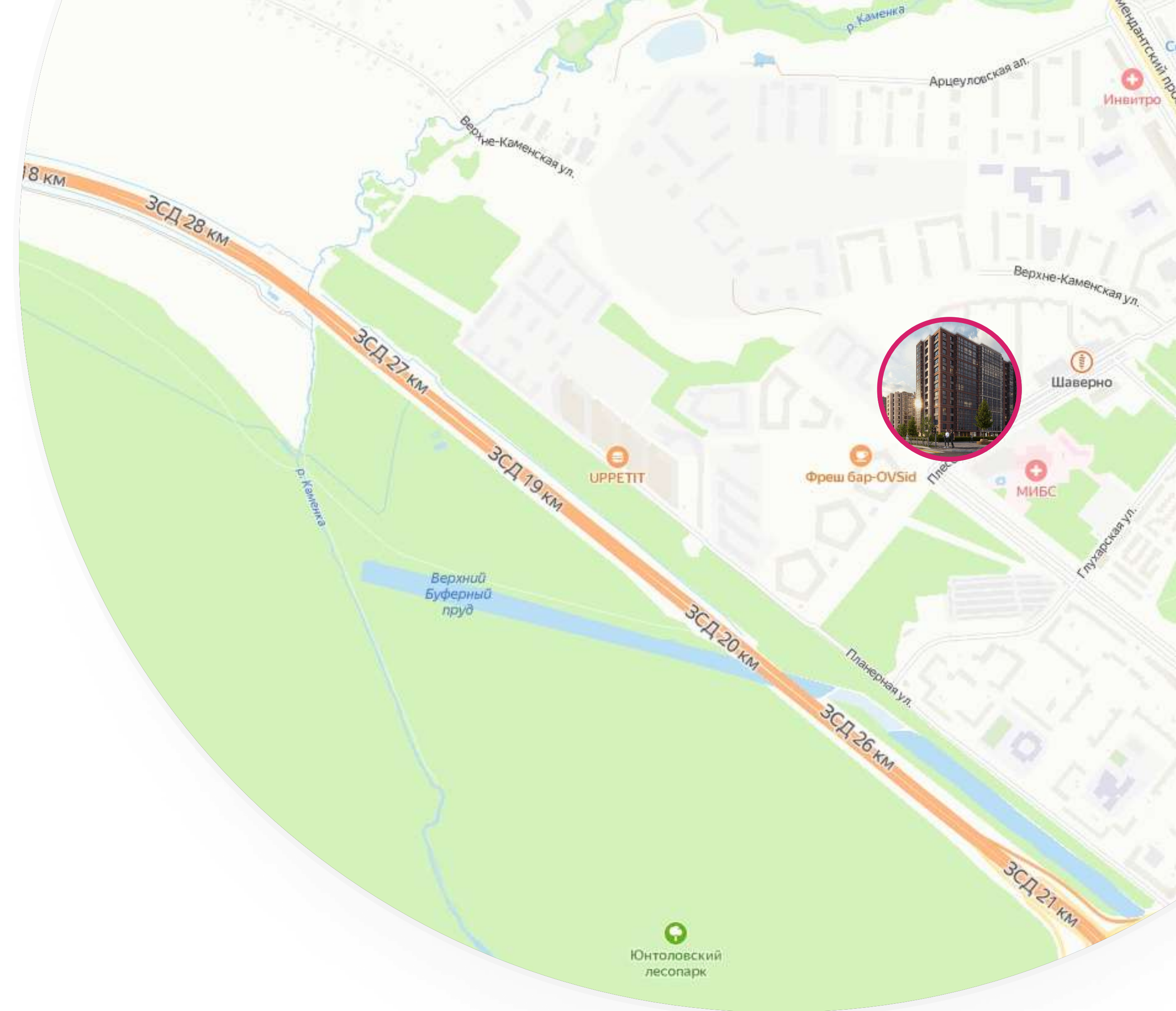
Постоянные акции и скидки

# РАСПОЛОЖЕНИЕ

ЖК "Полис Приморский" расположен в Приморском районе Санкт-Петербурга рядом с Юнтоловским лесопарком на пересечении улицы Плесецкой и проспекта Авиаконструкторов.



Ближайшая станция метро "Комендантский проспект". До метро можно добраться на автомобиле за 10 минут или на автобусе за 20 минут.





[polis-primorskii.novostroy-spb.com](http://polis-primorskii.novostroy-spb.com)

# ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ Внешнее окружение комплекса включает в себя развитую инфраструктуру и коммерческие объекты, которыми жители могут ежедневно пользоваться.
- ▶ Вокруг 1 и 2 корпусов имеются благоустроенные дворы с тематическими площадками для игр, зонами для спорта и отдыха. Для жителей с авто имеются два многоуровневых паркинга на 880 машиномест и гостевые парковки.
- ▶ Близость Финского залива и наличие множества зеленых зон делают комплекс комфортным для жизни.