



ПРЕЗЕНТАЦИЯ

ЖК RAMADA ENCORE BY WYNDHAM

Застройщик **Орджоникидзе 44**

О ПРОЕКТЕ

Апарт-отель Ramada Encore by Wyndham — это многофункциональный **отельный комплекс бизнес-класса**, расположившийся в **Московском районе** Северной столицы. Участок под строительство занял **1,25 гектар**.

В состав проекта вошли **пять** современных корпусов. **Ramada Encore** — первый корпус высотой в **26 этажей**.

ramada-encore.novostroy-spb.com





СРОК СДАЧИ

На сегодняшний день **первый корпус полностью готов и введен в эксплуатацию**. Сдача остальных корпусов планируется застройщиком на **3 квартал 2025 года**.

Строительство ведется с применением **монолитно-каркасной** технологии.

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Метро «Бухарестская» в пешей доступности
- ▶ Собственная управляющая компания
- ▶ Гостиничный сервис
- ▶ Выгодные доходные программы

ramada-encore.novostroy-spb.com





ramada-encore.novostroy-spb.com

О ЗАСТРОЙЩИКЕ

История застройщика «Орджоникидзе 44» началась в далеком **1995 году** в Санкт-Петербурге. Юридическое лицо является дочерней компанией крупного **холдинга NAI Becar**, который сейчас представляет собой международную группу компаний и называется **Becar Asset Management**.

Основная специализация компании — **отели международного уровня в России и за рубежом**.

ПРЕИМУЩЕСТВА «ОРДЖОНИКИДЗЕ 44»

01

27 лет опыта в строительном секторе

02

Благоустройство территории

03

Наличие всей необходимой разрешительной документации

04

Сотрудничество с ведущими банками страны

05

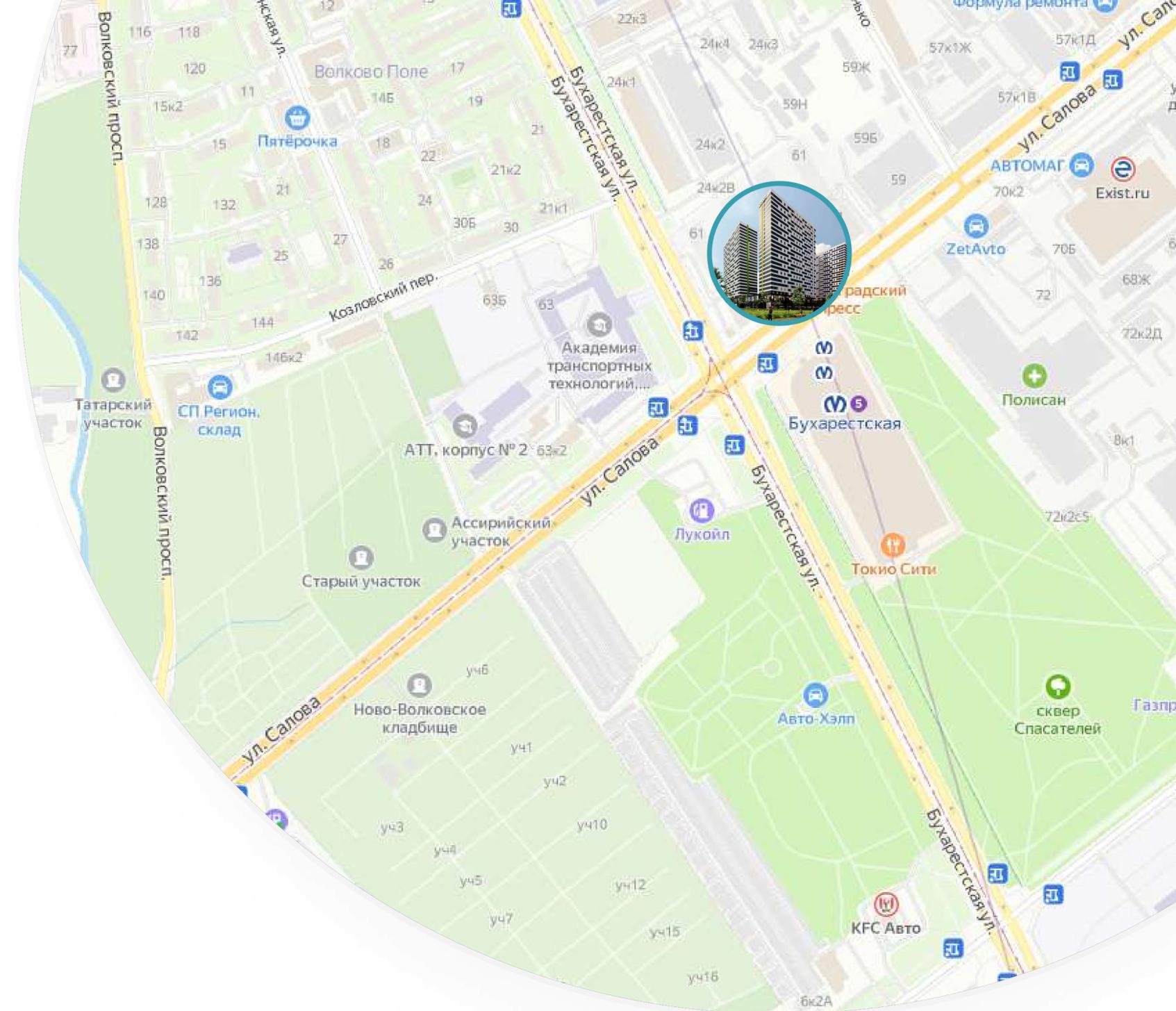
Четкое соблюдение заявленных сроков

06

Возведение престижных объектов класса бизнес

РАСПОЛОЖЕНИЕ

-  В шаговой доступности от апартаментов расположены **остановки наземного общественного транспорта**. Ближайшая ст. м. «**Бухарестская**» находится напротив комплекса.
-  Автомобилисты могут воспользоваться **Московским проспектом** или **улицей Типанова**. В **5 километрах** проходит **КАД**.





ramada-encore.novostroy-spb.com

ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ Не покидая апартаментов, можно воспользоваться услугами **прачечной**, провести переговоры в **зоне коворкинга**, отправиться на тренировку в **фитнес-клуб с бассейном**, посетить **SPA-центр** или поужинать в **ресторане**.
- ▶ В шаговой доступности от Ramada Encore by Wyndham расположены все необходимые объекты социальной инфраструктуры. В районе работают **образовательные учреждения, сетевые супермаркеты, медицинские и спортивные центры**.