



# ПРЕЗЕНТАЦИЯ ЖК РОМАШКИ

Застройщик «Романтика»

# О ПРОЕКТЕ

Строительство **ЖК «Ромашки»** ведется с применением монолитно-каркасной технологии. Этажность корпусов будет составлять от 15 до 18 этажей. Фасад одного из корпусов будет декорирован изображением ромашек.

Квартиры **комфорт-класса** продаются с предчистовой отделкой, высота потолков составляет 2,6 м. На выбор предлагаются студии, 1, 2-х и 3-х комнатные квартиры. Площадь варьируется от 19 до 77 кв.м. Балконы в квартирах проектом не предусмотрены.





# СРОК СДАЧИ

---

Срок сдачи жилого комплекса намечен на 4 квартал 2022 года.

# ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Квартыры комфорт-класса
- ▶ Коммерческие помещения на первых этажах
- ▶ Оригинальный дизайн фасада
- ▶ Предчистовая отделка
- ▶ Детские и спортивные площадки во дворе
- ▶ Наземная парковка

zhkromashki.ru





# О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Строительством ЖК «Ромашки» в Ленинградской области занимается застройщик **«Романтика»**. Это небольшая компания на российском рынке и у нее имеется несколько завершенных проектов. ООО «Романтика» начала свою деятельность в Санкт-Петербурге в 2012 году.

Продажа всех квартир в ЖК «Ромашки» осуществляется по договору долевого участия. Застройщик предлагает несколько способов приобретения недвижимости.

Строительная компания **«Романтика»** эффективно взаимодействует с партнерами и покупателями.

# ПРЕИМУЩЕСТВА «РОМАНТИКА»

01

10 лет на рынке

02

2 сданных объекта

03

2 объекта строится

04

Благоустройство территорий

05

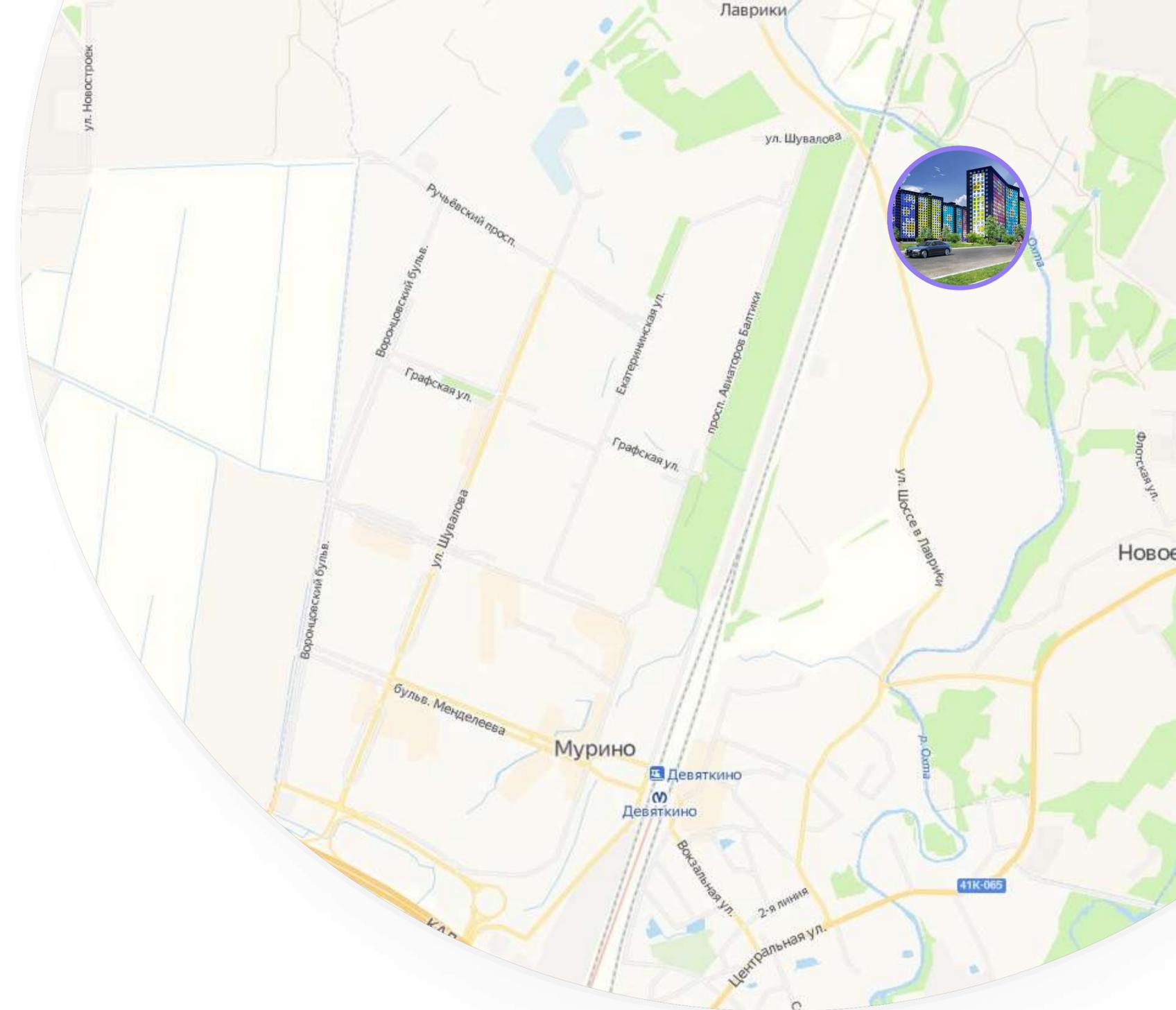
Применение инновационных технологий

06

Сотрудничество с ведущими банками

# РАСПОЛОЖЕНИЕ

-  До станции метро **«Девяткино»** можно добраться на автобусе за 10 минут, пешком – за 20 минут.
-  Расстояние до ж/д станции Лаврики составляет всего 1 км.
-  Рядом находится выезд на КАД.





zhkromashki.ru

# ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ Инфраструктура **ЖК «Романтика»** находится на этапе развития. В состав собственной инфраструктуры войдут магазины, аптеки, пекарни, салон красоты, фитнес-клуб, которые расположатся на первых этажах. Также, застройщик планирует строительство детского сада и общеобразовательной школы.
- ▶ В шаговой доступности от комплекса находятся уже готовые детские сады со школами, супермаркеты. За 10 минут на авто можно добраться до ТК «Мега Парнас».
- ▶ Неподалеку есть парки и спортивный комплекс «Газпром» с бассейном. На транспорте можно быстро доехать до горнолыжных курортов «Охта-Парк» и «Северный склон».