



ПРЕЗЕНТАЦИЯ ЖК SKANDI KLUBB

Застройщик **Bonava**

О ПРОЕКТЕ

ЖК «**Skandi Klubb**» - современный жилой комплекс **комфорт-класса**, расположенный в центральной части Санкт-Петербурга на Петроградской стороне. Участок комплекса ограничен Аптекарским проспектом, улицей Академика Павлова и проспектом Медиков.

Всего построено 7 кирпично-монолитных домов высотой от 7 до 10 этажей, в скандинавском стиле с закрытым двором, скрытым от чужих глаз. Проект комплекса насчитывает 1213 квартир. Площадь планировок варьируется от 32 до 163,5 кв.м. Представлены варианты от студий до четырехкомнатных квартир. Все квартиры сдавались с чистовой отделкой от застройщика.

skandi-klubb.novostroy-spb.com





СРОК СДАЧИ

Строительство велось в несколько этапов. Все 7 домов комплекса уже сданы в эксплуатацию.

skandi-klubb.novostroy-spb.com

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Комплекс бизнес-класса
- ▶ Продуманное благоустройство двора
- ▶ Квартиры с террасами
- ▶ Чистовая отделка
- ▶ Развитая инфраструктура
- ▶ Подземный паркинг

skandi-klubb.novostroy-spb.com





skandi-klubb.novostroy-spb.com

О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Компания **Bonava** занимается строительством 90 лет, а жилищным строительством занимается с 2016 года и является ведущим Шведским девелопером, который работает в Санкт-Петербурге и еще 9 странах Европы.

В России компания работает более 30 лет и за этот срок она реализовала несколько сотен объектов, при этом 99% объектов сдано точно в установленные сроки.

ПРЕИМУЩЕСТВА «BONAVA»

01

90 лет на рынке недвижимости

02

Высокое качество строительства

03

Использование
энергоэффективных решений

04

99% объектов сданы в срок

05

Комплексное освоение
территории

06

Развитие инфраструктуры с
заботой об экологии

РАСПОЛОЖЕНИЕ



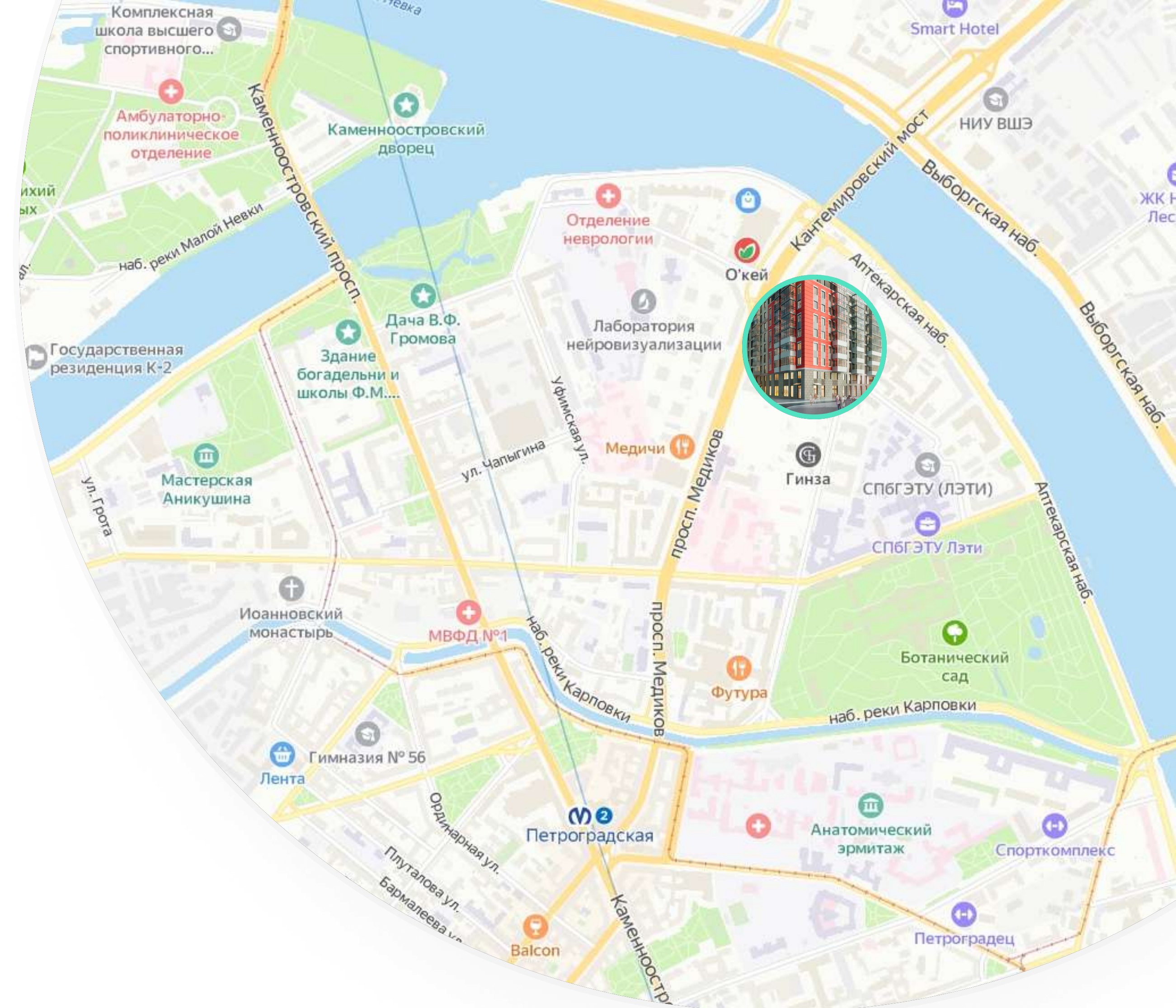
До комплекса можно добраться на автобусах 31, 128, 185 или маршрутном такси К-10, К-131, К-149, К-175, К-369.



Добраться до ЖК можно на метро, от станции **"Петроградская"** за 15 минут пешком и за 5 минут на наземном транспорте.



Транспортную доступность автовладельцам обеспечивают следующие дороги: Каменноостровский проспект, проспект Медиков, Выборгская, Аптекарская и Ушаковская набережные.





ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ Застройщик создал собственную инфраструктуру, обеспечив жилой комплекс трансформаторной подстанцией и собственной газовой котельной. Также на территории строится школа и детский сад на 100 мест.
- ▶ Инфраструктура Петроградской стороны хорошо развита, в шаговой доступности имеются школы, детские сады, магазины, большие торговые центры, медицинские учреждения.
- ▶ Основным местом для прогулок является Ботанический сад, расположенный в 500 метрах от ЖК, рядом набережная реки Большая Невка. До исторических мест Санкт-Петербурга можно добраться за 10 минут на личном транспорте или такси.

skandi-klubb.novostroy-spb.com