



# ПРЕЗЕНТАЦИЯ ЖК STATUS

Застройщик **Союз Инвест Девелопмент**



# О ПРОЕКТЕ

---

ЖК **«STATUS»** представляет собой инвестиционный проект, расположенный в Московском районе Санкт-Петербурга на пересечении Дунайского проспекта и Пулковского шоссе.

Застройщиком выступает строительная компания **«Союз-строй Инвест»**. Комплекс **бизнес-класса** возводится с применением монолитной технологии и имеет прямоугольную форму. Высота варьируется от 8 до 22 этажей.

[status.novostroy-spb.com](http://status.novostroy-spb.com)







# СРОК СДАЧИ

---

Сдача объекта запланирована на начало 2023 года.

[status.novostroy-spb.com](http://status.novostroy-spb.com)



# ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

---

- ▶ Высота потолков 3 метра
- ▶ Фитнес-клуб на первом этаже
- ▶ Номера с чистовой отделкой
- ▶ Метро в пешей доступности
- ▶ Рядом парк Городов-Героев
- ▶ Подземный паркинг

[status.novostroy-spb.com](http://status.novostroy-spb.com)







[status.novostroy-spb.com](http://status.novostroy-spb.com)

## О ЗАСТРОЙЩИКЕ

---

Застройщик ООО «**Союз Инвест Девелопмент**» является дочерней организацией «**Союз-строй**». Компания работает уже более 10 лет — с 2008 года. Данная строительная организация сдала в эксплуатацию объекты недвижимости площадью более 200 000 кв. метров.



# ПРЕИМУЩЕСТВА «СОЮЗ ИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ»

01

Работа на рынке недвижимости  
больше 20 лет

02

Выполнение работ полного цикла

03

Благоустройство территорий

04

Развитие крупных девелоперских  
проектов

05

Общий объем площадей в активе  
более 200000 кв. м

06

Входит в холдинг «Союз-Строй»

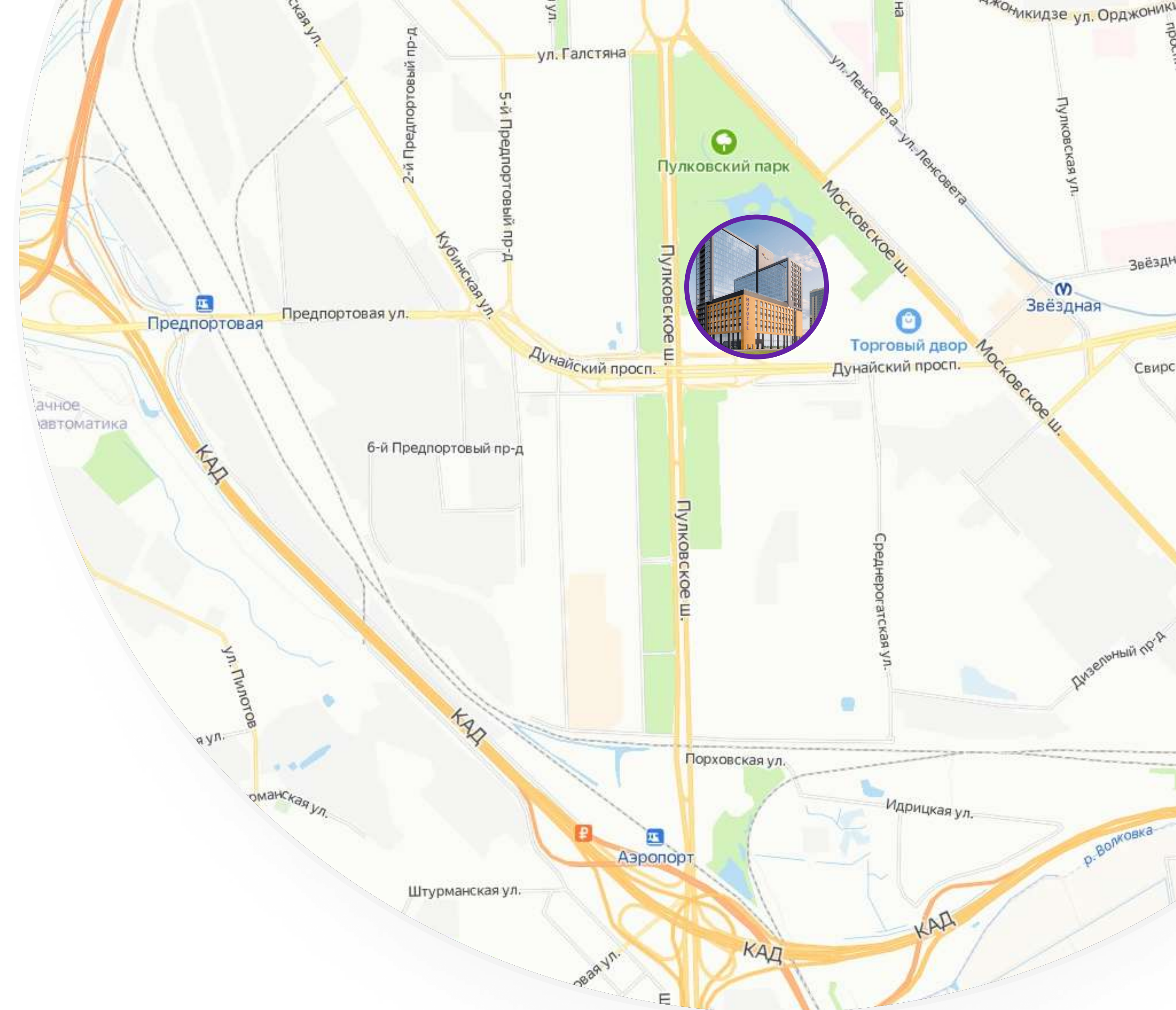
# РАСПОЛОЖЕНИЕ



За 20 минут можно дойти от комплекса до станции метро «**Звездная**». В 5 минутах ходьбы расположены остановки наземного транспорта: автобусы: №13, 141, 150, 155, маршрутные такси: К-100, К-13, К-18.



До ЖК **Status** на автомобиле можно доехать по таким магистралям, как Московское, Пулковское шоссе, Дунайский проспект, Кубинская улица, Кольцевая автодорога, Витебский проспект. За 25 минут можно добраться до комплекса от Гостиного двора. От аэропорта «**Пулково**» до комплекса время в пути займет всего 13 минут. Съезд на **КАД** и **ЗСД** находится в 3 километрах.







[status.novostroy-spb.com](http://status.novostroy-spb.com)

# ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ В пешей доступности от ЖК работают продуктовые супермаркеты, три детских сада, четыре школы. За 10-15 минут пешком можно дойти до медицинских учреждений, поликлиники и других объектов.