



# ПРЕЗЕНТАЦИЯ ТЕЛЕЖНАЯ 21-29

Застройщик **РЕНОВАЦИЯ**

# О ПРОЕКТЕ

---

ЖК «Тележная 21-29» - частью крупномасштабного проекта реновации Северной столицы. В комплекс будет входить пять **кирпичных** корпусов высотой 5 и 6 этажей.

Дома восстановлены к первоначальному виду, с сохранением исторического фасада. При реконструкции зданий используются только передовые технологии и современные материалы преимущественно немецкого и финского производства.

[telezhnaya.novostroy-spb.com](http://telezhnaya.novostroy-spb.com)





# СРОК СДАЧИ

---

Дома будут сданы в эксплуатацию во 2 квартале 2023 года.

# ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Проект реновации
- ▶ В центре Петербурга
- ▶ 5 минут до метро
- ▶ Высокие потолки
- ▶ Благоустроенный двор
- ▶ Развитая инфраструктура

[telezhnaya.novostroy-spb.com](http://telezhnaya.novostroy-spb.com)





[telezhnaya.novostroy-spb.com](http://telezhnaya.novostroy-spb.com)

# О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Группа компаний **«Реновация»** была зарегистрирована в 2021 году. Компания занимается реконструкцией зданий в Санкт-Петербурге и Кронштадте. Застройщик переоборудует старые помещения в квартиры или апартаменты. Девелопер известен своим бережным восстановлением исторических зданий.

Компания оказывает полный спектр услуг и выступает в качестве инвестора, застройщика, девелопера. Также ГК «Реновация» предлагает услуги по сопровождению сделок с недвижимостью от начала выбора квартиры и до заключения договора купли-продажи, и оказывает юридические консультации.

# ПРЕИМУЩЕСТВА «РЕНОВАЦИЯ»

01

Оказывает полный комплекс услуг

02

Занимается комплексным освоением территории

03

Участвует в проектах реновации Санкт-Петербурга

04

Строительство социальных объектов

05

Современные технологии строительства

06

Уникальные планировки

# РАСПОЛОЖЕНИЕ

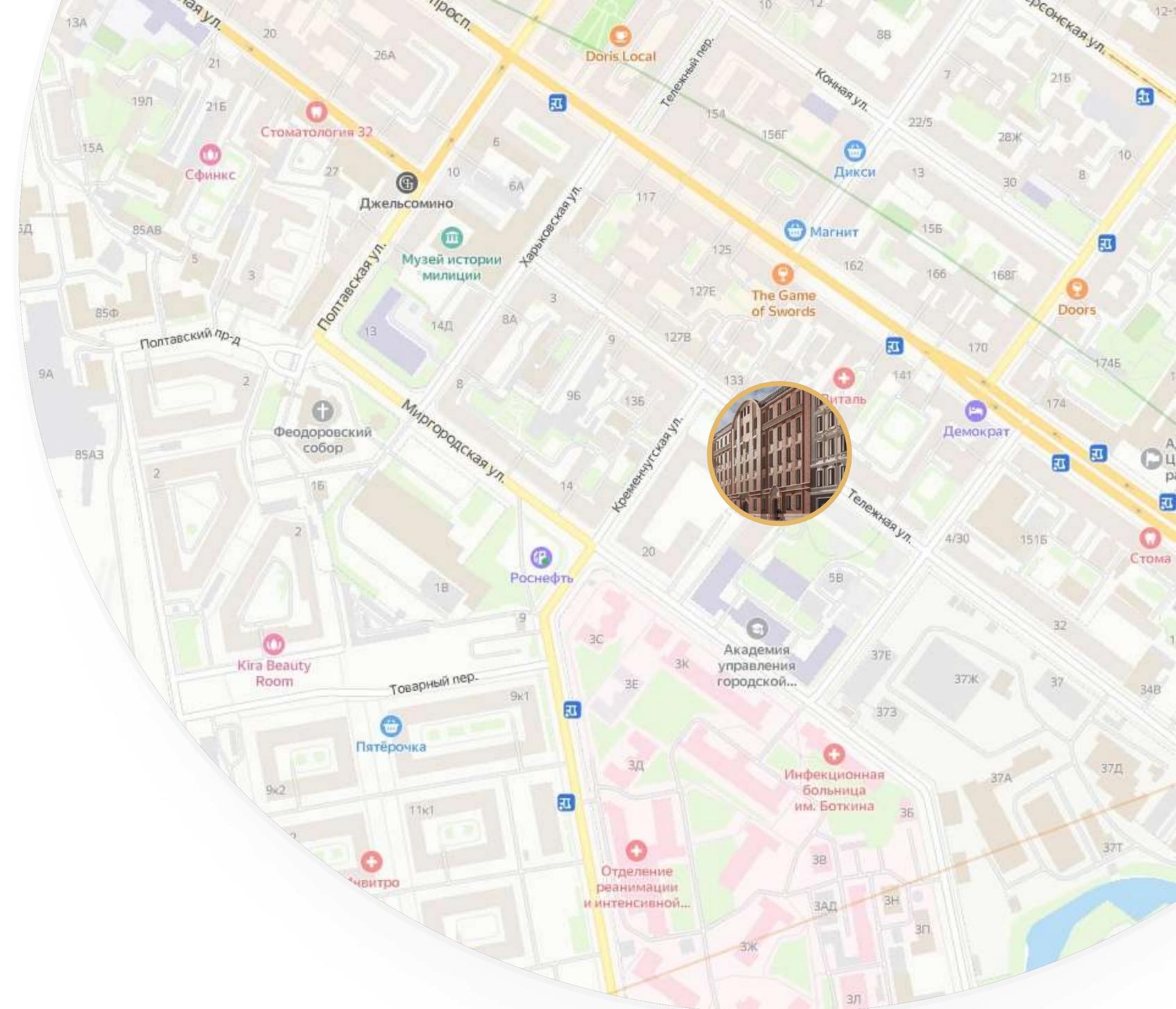
Жилой комплекс находится на Тележной улице в 200 метрах от **Невского проспекта**.



Близлежащая станция метро «**площадь Александра Невского**» всего в 11 минутах пешком, а до станции метро «**Площадь Восстания**» 15 минут пешком.



Транспортная доступность в районе обеспечивается **Невским и Лиговским проспектами**. Неподалеку есть выезд на набережную **Обводного канала**. За 5 минут на машине можно доехать до **Московского вокзала**.





[telezhnaya.novostroy-spb.com](http://telezhnaya.novostroy-spb.com)

# ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ Инфраструктура микрорайона развитая. В шаговой доступности находятся несколько детских садов, гимназия, поликлиника и другие социально-значимые объекты инфраструктуры.
- ▶ Также в пешей доступности магазины, кафе, рестораны, отделения почты, банка и многое другое. Для прогулок подходит близлежащий Митрополичий сад.