



ПРЕЗЕНТАЦИЯ ЖК TERRA

Застройщик **РосСтройИнвест**

О ПРОЕКТЕ

На Северо-Западе Санкт-Петербурга в Приморском районе ведется строительство комплекса **бизнес-класса** «TERRA» от строительной компании Росстройинвест.

Жилой комплекс «Terra» рассчитан на **586 квартир**. В комфортабельных **7-ми и 13-этажных** домах, выполненных по монолитно-кирпичному проекту, предложены квартиры от небольших студий до 3-х комнатных, включая варианты **с террасами и дополнительными окнами**.

На каждом этаже будут расположены от 3 до 9 квартир.





СРОК СДАЧИ

Срок сдачи комплекса разделен на три очереди.

Полностью завершить строительство планируется в **3 квартале 2022 года**.

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Закрытый двор
- ▶ 1,5 км от метро «Лесная»
- ▶ Бизнес-класс
- ▶ Рядом с парк
- ▶ Школа и детский сад на территории
- ▶ Отапливаемый паркинг

zhkterra.ru





О ЗАСТРОЙЩИКЕ

РостСтройИнвест – группа компаний, в составе которой работают **архитектурное бюро**, **девелоперская компания**, а также ряд организаций, специализирующихся на строительных работах и управлении жилой недвижимостью.

Компания занимается не только реализацией своих коммерческих проектов, но и работает по заказу государства. РостСтройИнвест уже реализовал порядка **40 проектов**. Среди них не только жилые комплексы разных классов, но и коммерческие здания, промышленные и объекты социального назначения.

ПРЕИМУЩЕСТВА «РСТИ» (РОССТРОЙИНВЕСТ)

01

21 год в строительном бизнесе

02

Прозрачная политика

03

Входит в список надежных
застройщиков

04

Собственный парк оборудования
и техники

05

Доверие государственных
заказчиков

06

Строительство без задержки
сроков

РАСПОЛОЖЕНИЕ

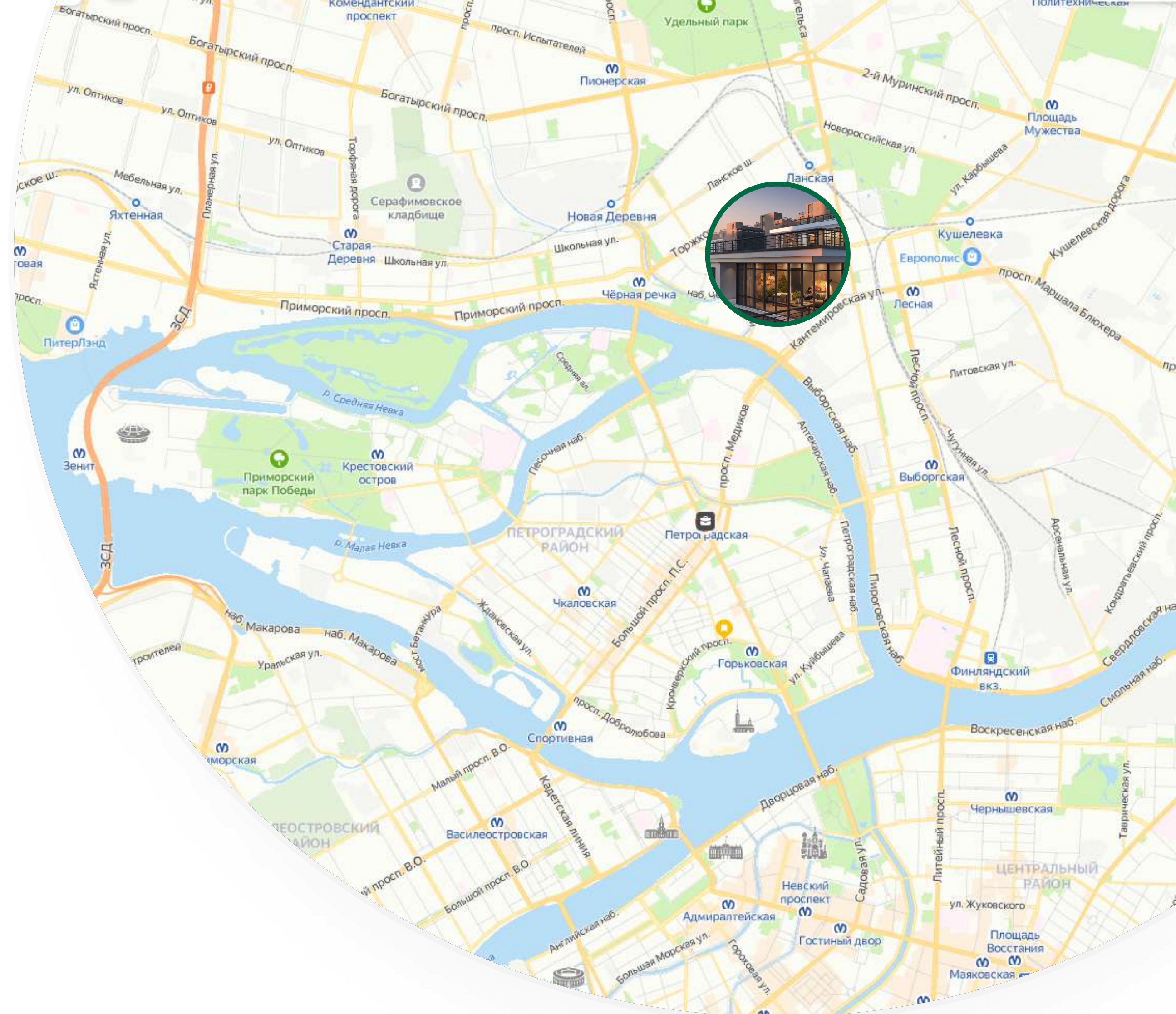
Одно из основных преимуществ ЖК «Terra» — это соседство с зеленой зоной и прудом Пионерского сада



В 100 метрах от ЖК находится железнодорожная станция **«Ланская»**



На наземном транспорте до ближайших станций метро - **«Лесная»** в 1,5 км и **«Черная речка»** в 2 км.





ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ В 10 минутах ходьбы находится парк **Лесотехнический** парк. До **Удельного парка** 25 минут пешком
- ▶ Рядом расположились несколько торговых комплексов, рынок, продовольственные магазины и кафе
- ▶ Также **в пешей доступности** есть муниципальный детский сад, школа и медицинские учреждения