



ПРЕЗЕНТАЦИЯ ЖК YE'S LEADER

Застройщик ГК «Лидер Групп»

О ПРОЕКТЕ

ЖК «YE'S Leader» — **сервисный апарт-отель**, расположенный **на Ленинском проспекте** в Московском районе Санкт-Петербурга. Жилой комплекс относится к **бизнес-классу** и включает в себя **24 этажа**.

Архитектурный стиль «YE'S Leader» заметно отличается от классического Петербурга и сочетает в себе сразу несколько стилей от неоклассицизма до ампира.

Проект включает в себя **700 апартаментов с чистовой отделкой**. Дополнительно можно заказать меблировку.

yes-leader.novostroy-spb.com





СРОК СДАЧИ

Срок сдачи объекта запланирован
на **конец 2025 года**

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ 15 минут до метро «Московская»
- ▶ Проект включает в себя 700 апартаментов с чистовой отделкой
- ▶ Входные группы по индивидуальному дизайн проекту включают просторное лобби с отдельными зонами отдыха, пост охраны и ресепшн
- ▶ Подземная отапливаемая двухуровневая парковка на 154 м/м
- ▶ Первый этаж будет отведён под коммерческие помещения

yes-leader.novostroy-spb.com





О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Застройщик «Лидер Групп» в 2020 г. занял 5 место по количеству строящихся жилых объектов в Санкт-Петербурге.

Стройплощадки компании расположены **в Пушкинском, Московском, Василеостровском, Приморском и Всеволожском районах.**

На сегодняшний день компания занимается строительством **10 объектов в Санкт-Петербурге.**

ГК «Лидер Групп» — системообразующее предприятие. Совокупная площадь на 2020 год — **367 тысяч квадратных метров**, а общее количество квартир — 6096.

ПРЕИМУЩЕСТВА ГК «ЛИДЕР ГРУПП»

01

Множество сданных объектов

02

Большой опыт застройки

03

Удачное расположение объектов

04

Доступная цена на недвижимость

06

Комплексное благоустройство
территорий

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Жилой комплекс «YE'S Leader» расположен в Санкт-Петербурге на **улице Краснопутиловская**



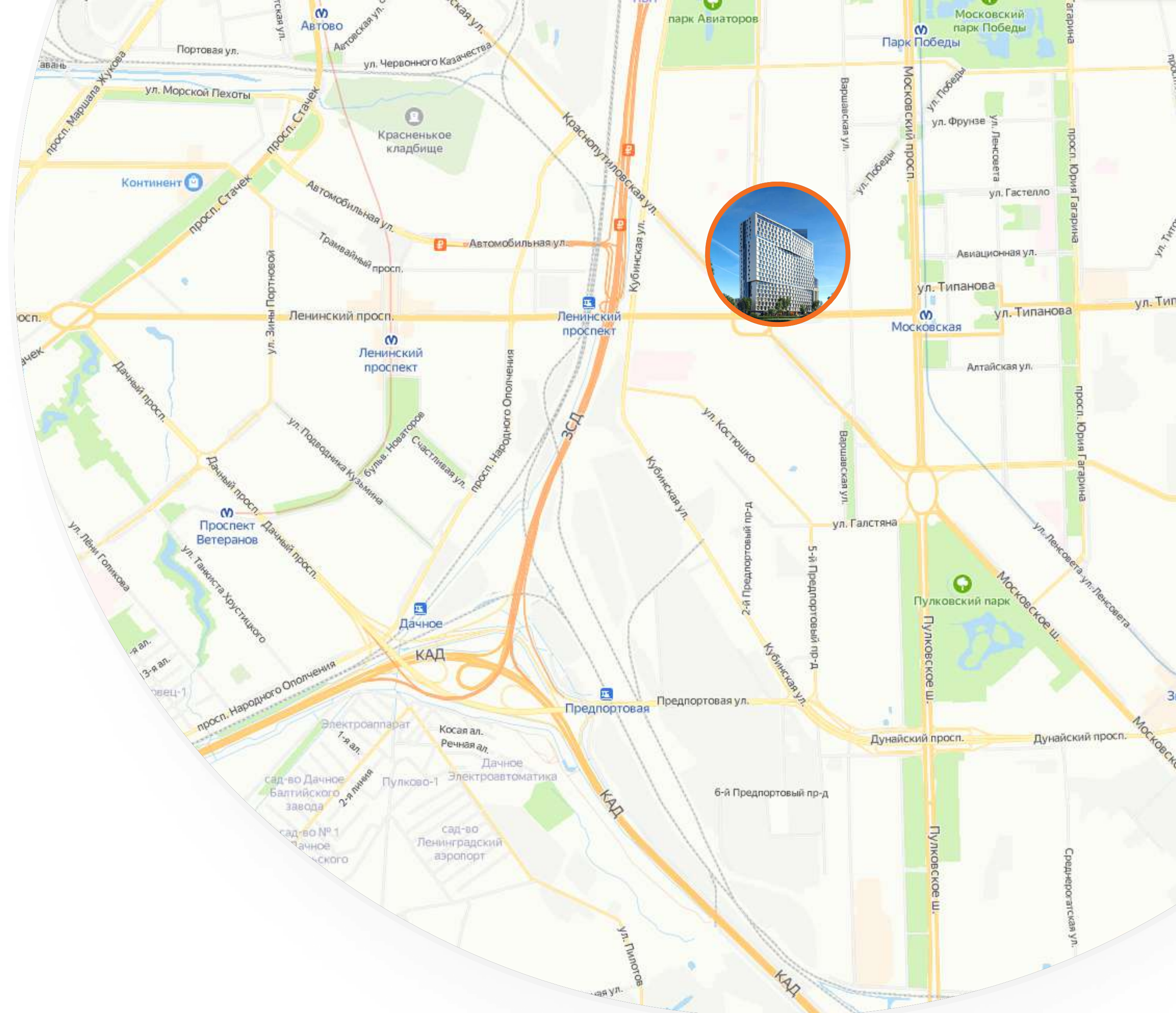
Станция метро «**Московская**» находится на удалении 1,7 км. От метро до жилого комплекса можно **дойти за 18 минут**.



Рядом находится остановка наземного транспорта «**Краснопутиловская (пл. Конституции)**»



На автомобиле можно доехать до аэропорта «**Пулково**» за **15 минут**, а до **Московского вокзала** за **20 минут**





yes-leader.novostroy-spb.com

ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ **Собственная инфраструктура** комплекса будет представлена различными магазинами, кафе, аптеками, салоном красоты, расположенными **на первом этаже**
- ▶ Рядом работает множество магазинов, школ (**№537, №534, №613, №489, №496, №510**), поликлиник (**городская поликлиника №26, №20, детская поликлиника №35, коммерческие учреждения здравоохранения**), кафе, аптеки и есть **медицинский колледж имени В. М. Бехтерева**