



# ПРЕЗЕНТАЦИЯ ЖК ЖИВИ! В РЫБАЦКОМ

Застройщик **СПб Реновация**

# О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс «Живи! В Рыбацком» — масштабный проект застройки **комфорт-класса**, реализуемый в **Невском районе** Санкт-Петербурга.

Комплексная застройка состоит из **27 жилых корпусов** кирпично-монолитного типа переменной этажности (от **12** до **28** этажей) и объектов собственной инфраструктуры.

Корпуса сложной конфигурации формируют грамотно организованное внутреннее пространство. В уютных дворах размещены **спортивные и детские игровые площадки, зоны для прогулок и отдыха.**

[zhivi-v-rybatskom.novostroy-spb.com](http://zhivi-v-rybatskom.novostroy-spb.com)





# СРОК СДАЧИ

---

Реализация проекта проходит в **6 очередей**.  
**Сдача корпусов** в эксплуатацию осуществляется  
**в срок.**

Окончание строительства запланировано на **I квартал 2024 года.**

# ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

---

- ▶ Станция метро «Рыбацкое» в 15 минутах ходьбы
- ▶ Панорамные виды на Неву
- ▶ Две школы и четыре детских сада на территории квартала
- ▶ Закрытый благоустроенный двор

[zhivi-v-rybatskom.novostroy-spb.com](http://zhivi-v-rybatskom.novostroy-spb.com)



# О ЗАСТРОЙЩИКЕ

---

Застройщиком жилого комплекса «Живи! В Рыбацком» является **«СПб Реновация»** в составе **группы «Самолет»** — одного из ведущих девелоперов **Москвы** и **Санкт-Петербурга**.

**ГК «Самолет»** образована в **2012 году** и занимает лидирующую позицию по объемам текущего строительства в рейтинге российских девелоперских компаний.

Компания осуществляет полный цикл работ по проектированию и строительству жилых комплексов.

[zhivi-v-rybatskom.novostroy-spb.com](http://zhivi-v-rybatskom.novostroy-spb.com)

# ПРЕИМУЩЕСТВА «СПБ РЕНОВАЦИЯ»

01

Входит в ТОП крупнейших девелоперов

02

20 жилых кварталов построено

03

Внимание к объектам инфраструктуры

04

Выполнение полного цикла работ

05

Сдача объектов в срок

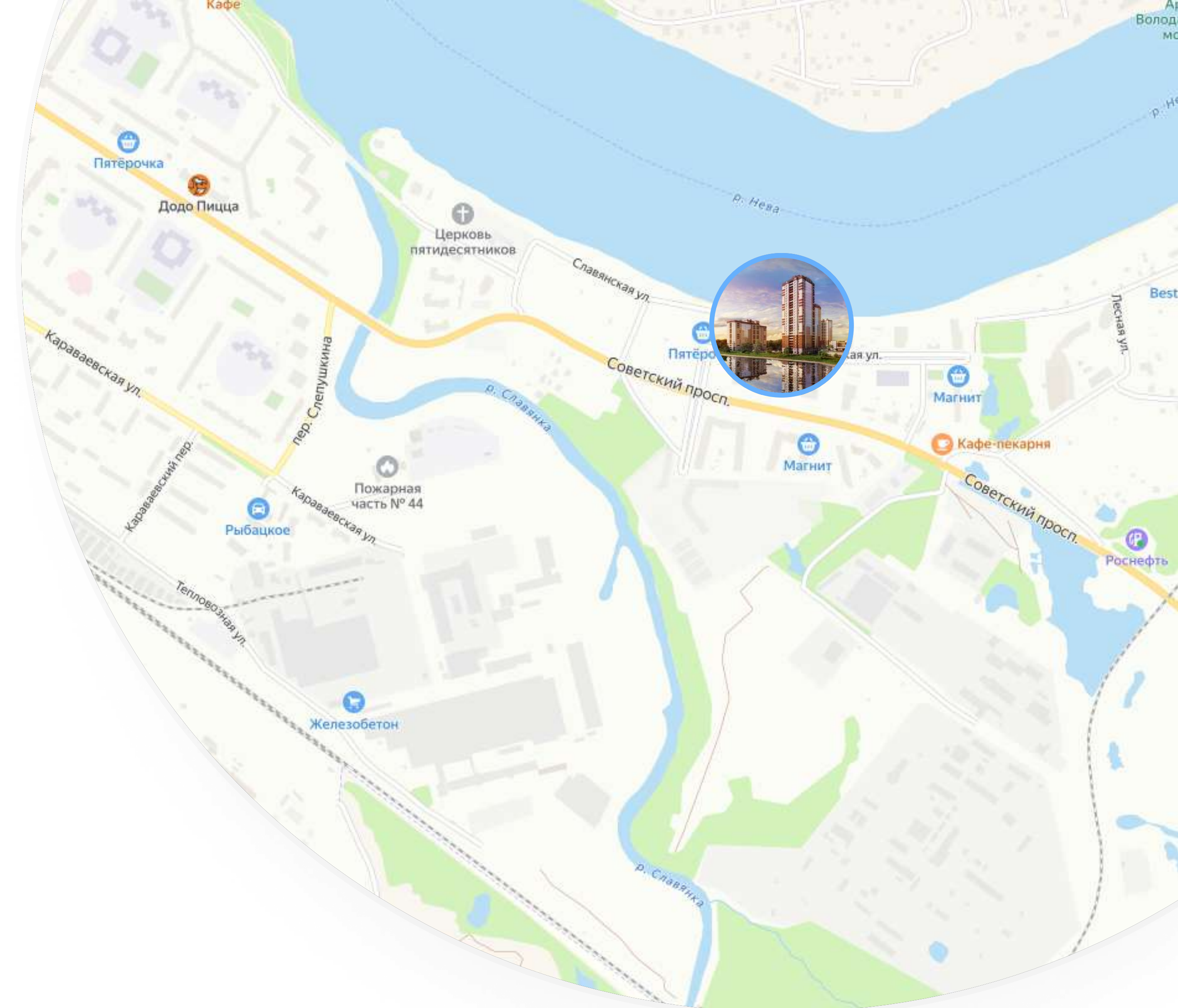
# РАСПОЛОЖЕНИЕ



Станция метрополитена «**Рыбацкое**» находится на расстоянии **2,1 км** — в **15 минутах** ходьбы или в **5 минутах** на автобусе.



Выезд на **КАД** находится всего в 5 минутах от ЖК.





[zhivi-v-rybatskom.novostroy-spb.com](http://zhivi-v-rybatskom.novostroy-spb.com)

# ИНФРАСТРУКТУРА

---

- ▶ В ЖК «Живи! В Рыбацком» запроектировано строительство **двух школ и четырех детских садов, торгового центра.**
- ▶ Поблизости от комплекса есть несколько **детских садов и школ, спортзалы, бассейн, кафе, магазины.** В транспортной доступности — **Ледовый дворец, Дом культуры «Рыбацкий»,** спортивный комплекс **«Обуховец».**