



ПРЕЗЕНТАЦИЯ
ЖК ЯСНАЯ ПОЛЯНА - ЯЛЬГЕЛЕВО

Застройщик **ALBA DEVELOPMENT**

О ПРОЕКТЕ

Коттеджный поселок **«Ясная Поляна - Яльгелево»** — это проект строительной компании **“ALBA DEVELOPMENT”**. Жилой комплекс класса комфорт находится по адресу: г. Санкт-Петербург, Ломоносовский р-н, 41К-015, где есть все условия для комфортной жизни и отдыха. Благоустроенная территория комплекса и инфраструктура отвечают требованиям как взрослых, так и детей. Строительство объекта завершено.

Проект коттеджного поселка **«Ясная Поляна - Яльгелево»** включает в себя:

- Количество корпусов: 7
- Тип дома: газобетон-монолит, брус
- Этажность: 2 этажа

yasnaya-polyana-yalgelevo.novostroy-spb.com





СРОК СДАЧИ

Комплекс был сдан в 2022 году

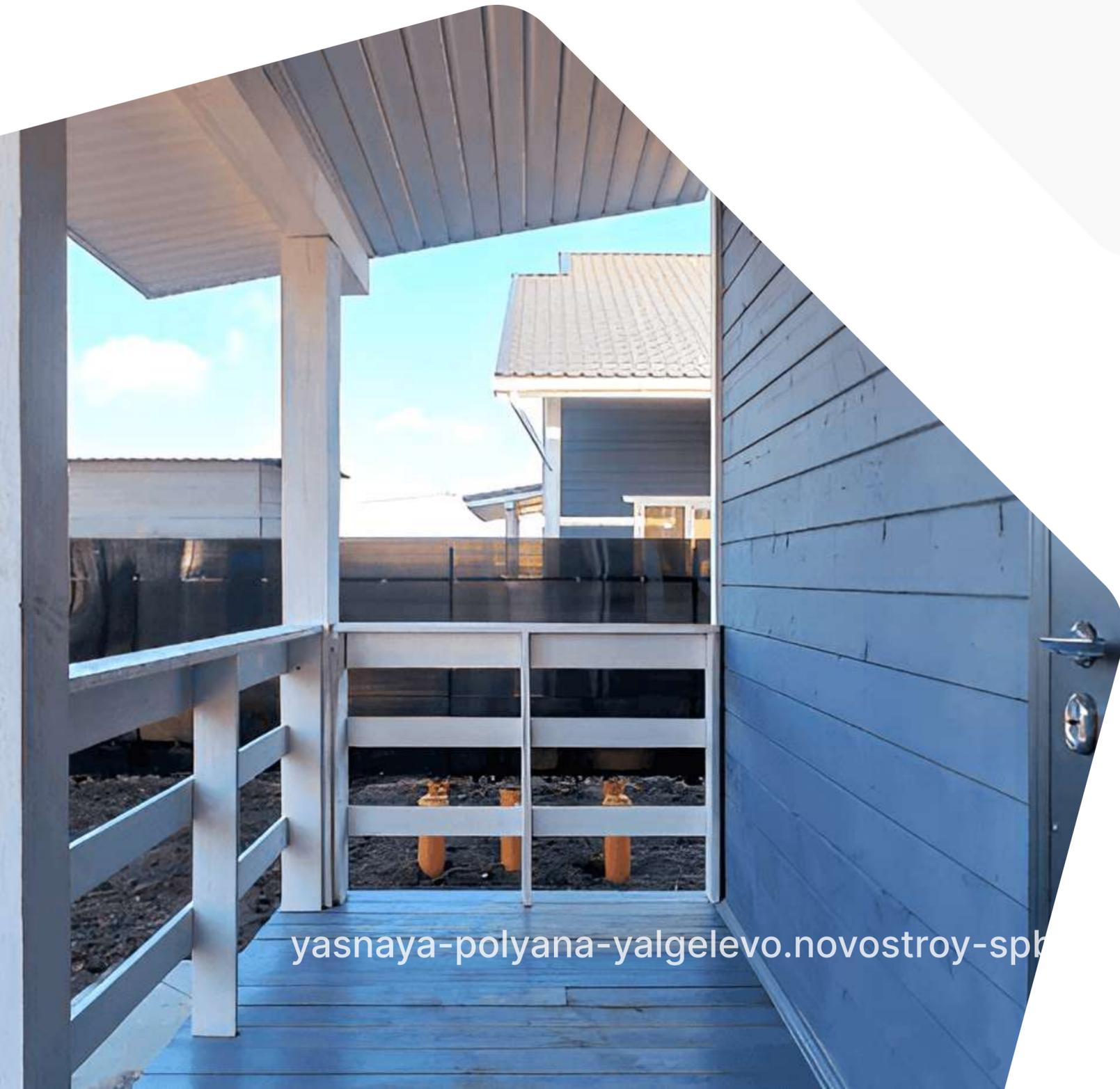
yasnaya-polyana-yalgelevo.novostroy-spb.com

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ▶ Чистовая отделка “под ключ” с меблировкой
- ▶ На территории каждого участка есть 2 парковочных места
- ▶ Тип дома: газобетон-монолит
- ▶ Низкая этажность (2 этажа)
- ▶ Тихий и уютный район
- ▶ Много парков и зеленых зон

yasnaya-polyana-yalgelevo.novostroy-spb.com





О ЗАСТРОЙЩИКЕ

ALBA DEVELOPMENT - девелопер, специализирующийся на загородном коттеджном строительстве в Ленинградской области. Компания реализует проекты коттеджных поселков в тихих районах, где есть всё необходимое для комфортной жизни.

В районе поселков возводится исключительно малоэтажная застройка, обычно не превышающая двух-трех этажей.

yasnaya-polyana-yalgelevo.novostroy-spb.ru

ПРЕИМУЩЕСТВА «ALBA DEVELOPMENT»

01

Сосредоточен на загородном
коттеджной строительстве

02

Ведение строительных работ в
соответствии с требованиями
действующих нормативных
документов

03

Сотрудничество с ведущими
банками и финансовыми
организациями страны

04

Четкое соблюдение заявленных
сроков

05

Облагораживает территорию
проектов

06

Предлагает интересные
планировочные решения

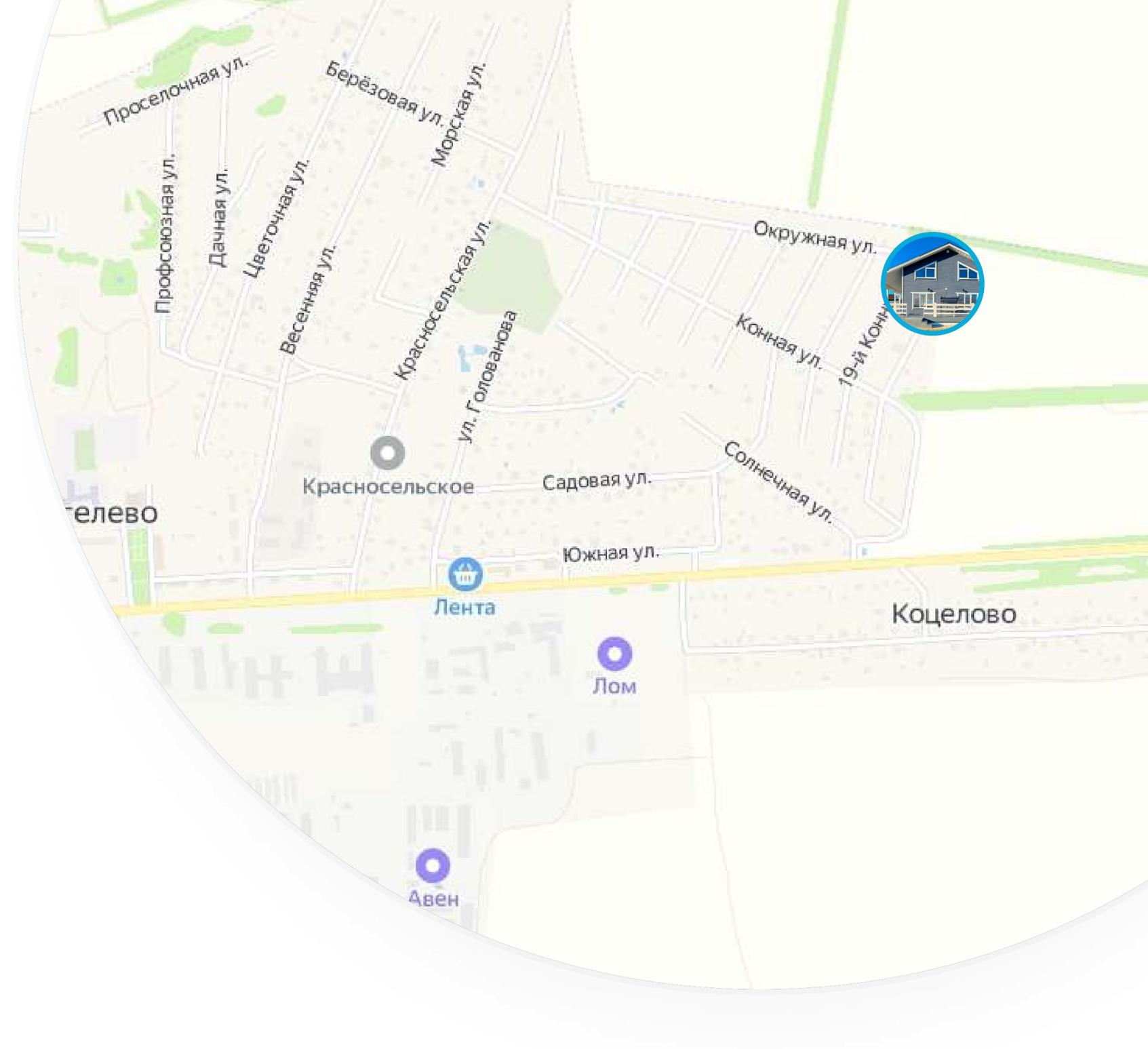
РАСПОЛОЖЕНИЕ



35 мин. на транспорте до станции метро Автово



35 мин. на транспорте до станции метро проспект Ветеранов





yasnaya-polyana-yalgelevo.novostroy-spb.ru/

ИНФРАСТРУКТУРА

- ▶ Поселок Яльгелево окружён сосновым лесом
- ▶ Рядом много парков и зеленых зон